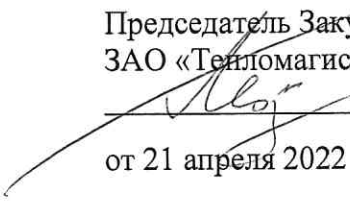


УТВЕРЖДАЮ

Председатель Закупочной комиссии
ЗАО «Тепломагистраль»

 Д.В. Лебедь

от 21 апреля 2022 года

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОДРЯДЧИКА)

Извещение о закупке у единственного источника носят уведомительный характер и не предполагают при их размещении на сайте Заказчика подачу со стороны участников каких-либо заявок, документов и сведений. К извещению о закупке прилагается договор, заключаемый по результатам закупки, являющийся неотъемлемой частью извещения.

Закупка у единственного поставщика осуществляется на основании п. 7.2.8.1 (q) Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ЗАО «Тепломагистраль» в редакции от 09.06.2021г. (действующей с 01.07.2021г.).

1.	Способ закупки:	Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)
2.	Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика:	Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль». Место нахождения Организатора размещения заказа: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н. Почтовый адрес Организатора размещения заказа: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н. Адрес электронной почты Организатора размещения заказа: mtsymbal01@gmail.com Номер контактного телефона/факса Организатора размещения заказа: (812)314-89-14/ (812)314-72-21 Контактное лицо: Цымбал Мария Юрьевна
3.	Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг:	Страхование арендованного имущества ЗАО «Тепломагистраль» - части здания котельной (недвижимое имущество), расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.6, пом.1-Н комнаты 92, МОП – часть комнаты 92, к.93,94, площадью 833,8м.кв.
4.	Классификация по ОКПД2:	65.12.4
	ОКВЭД2:	65.12.2
5.	Единица измерения:	Усл. Ед.
6.	Количество:	1

7.	<i>Место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг</i>	191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н.
8.	<i>Сведения о начальной (максимальной) цене</i>	11 870 рублей 08 копеек (НДС не облагается)
9.	<i>Срок исполнения договора (действия лицензии)</i>	С 28.04.2022г. по 27.04.2023г.
10.	<i>Срок, место и порядок предоставления документации о проведении закупки, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой Заказчиком за предоставление документации, если такая плата установлена Заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа</i>	Документация о закупке не предоставляется
11.	<i>Место и дата рассмотрения предложений Участников закупки и подведения итогов закупки</i>	Предложения участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся

Согласовано:

Начальник юридического отдела

Главный бухгалтер

Начальник отдела закупок и договорных отношений

Инженер-сметчик

В.Н. Анохин

В.А. Высоцкая

М.Ю. Цымбал

О.К. Пинелис

РЕШЕНИЕ О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА № 16
заседания Закупочной комиссии по вопросу заключения договора страхования
арендованного имущества ЗАО «Тепломагистраль» - части здания котельной
(недвижимое имущество), расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков,
д.6, пом.1-Н комнаты 92, МОП – часть комнаты 92, к.93,94, площадью 833,8м.кв.

Дата заседания: 21 апреля 2022г.

Время: 10 часов 00 минут

Место проведения: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Закупочная комиссия в составе:

Председатель: - Д.В. Лебедь – исполнительный директор ЗАО «Тепломагистраль»

Члены комиссии: - В.Н. Анохин – начальник юридического отдела ЗАО
«Тепломагистраль»
- В.А. Высоцкая – главный бухгалтер ЗАО «Тепломагистраль»
- М.Ю. Цымбал - начальник отдела закупок и договорных отношений
ЗАО «Тепломагистраль»
- О.К. Пинелис – инженер-сметчик ЗАО «Тепломагистраль»

Итого: присутствует 5 человек из 6 членов Закупочной комиссии. Кворум имеется.

Вопрос 1.

О заключении договора страхования арендованного имущества ЗАО
«Тепломагистраль» - части здания котельной (недвижимое имущество), расположенной
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.6, пом.1-Н комнаты 92, МОП – часть
комнаты 92, к.93,94, площадью 833,8м.кв.

Согласно п.2.2.3. договора №1048 от 09.08.2006г. об аренде части здания котельной (пом. 1-Н часть комн.92, МОП – часть комн. 92, к.93, 94) площадью 833,8 кв. м. в здании по адресу: Санкт-Петербург, ул. Оптиков д.6 лит. А, ЗАО «Тепломагистраль» обязано осуществлять страхование арендованного имущества в пользу ГУП «ТЭК СПб».

В апреле 2022 года истекает срок действия текущего договора страхования. Для актуализации стоимости объекта была запрошена справка о балансовой стоимости арендованного ЗАО «Тепломагистраль» имущества (Приложение №1), послужившая основанием для запроса коммерческих предложений на услугу страхования. Был проведен анализ цен на данную услугу и выявлено лучшее предложение:

Наименование потенциального исполнителя	Сумма, руб. (НДС не облагается)
СО «РЕСО-Гарантия»	22 150,00
ООО СК «Цюрих»	19 620,00
САО «ВСК»	11870,08

Лучшее ценовое предложение поступило от САО «ВСК» - 11 870,08 рублей.

Итоговая сумма договора составляет менее ста тысяч рублей, поэтому Общество, в соответствии с п. 7.2.8.1.(q) Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ЗАО «Тепломагистраль» в редакции от 09.06.2021г. (действующей с 01.07.2021г.), может

заключить договор с единственным источником – САО «ВСК» - без проведения конкурентных процедур.

Решили:

- Заключить договор с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком) САО «ВСК» на страхование арендованного имущества ЗАО «Тепломагистраль» - части здания котельной (недвижимого имущества), расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.6, пом.1-Н комнаты 92, МОП – часть комнаты 92, к.93,94, площадью 833,8 м.кв, без проведения конкурентных процедур.

Начальная (максимальная) цена договора 11 870 рублей 08 копеек. НДС не облагается.
Срок действия договора - с 28 апреля 2022 года по 27 апреля 2023 года.

Голосовали:

«за»	- 5
«против»	- 0
«воздержался»	- 0

Подписи:

Председатель:
Д.В. Лебедь
Члены комиссии:
В.Н. Анохин

В.А. Высоцкая

М.Ю. Цымбал

О.К. Пинелис

