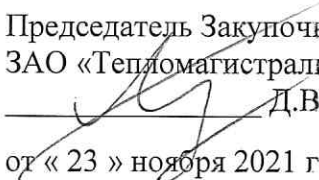


УТВЕРЖДАЮ

Председатель Закупочной комиссии
ЗАО «Тепломагистраль»

 Д.В. Лебедь

от « 23 » ноября 2021 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОДРЯДЧИКА)

Извещение о проведении закупки у единственного источника носит уведомительный характер и не предполагают подачу со стороны участников каких-либо заявок, документов и сведений. К извещению прилагается шаблон договора (при наличии), являющийся неотъемлемой частью извещения.

Закупка у единственного поставщика осуществляется на основании п. 7.2.8.1 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ЗАО «Тепломагистраль» от 01.07.2021г.

1.	Способ закупки:	Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)
2.	Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика:	Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль». Место нахождения Организатора размещения заказа: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н. Почтовый адрес Организатора размещения заказа: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н. Адрес электронной почты Организатора размещения заказа: mtsymbal01@gmail.com Номер контактного телефона/факса Организатора размещения заказа: (812)314-89-14/ (812)314-72-21 Контактное лицо: Цымбал Мария Юрьевна
3.	Предмет договора:	Техническое обслуживание и ремонт компьютерной техники ЗАО «Тепломагистраль»
4.	Классификация по ОКПД2:	95.11.10
	ОКВЭД2:	95.11
5.	Единица измерения:	Усл. ед.
6.	Количество:	1
7.	Место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг	191186, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, дом 14, лит. А, помещение 15Н

8.	<i>Сведения о начальной (максимальной) цене</i>	99 900 рублей 00 копеек (НДС не облагается)
9.	<i>Срок исполнения договора</i>	Договор вступает в силу с 01 декабря 2021 года и действует по 30 ноября 2022 года.
10.	<i>Порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей)</i>	Цена договора включает в себя все предусмотренные действующим законодательством налоги, сборы, пошлины и другие обязательные платежи.
11.	<i>Срок, место и порядок предоставления документации о проведении закупки, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой Заказчиком за предоставление документации, если такая плата установлена Заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа</i>	Документация о закупке не предоставляется
12.	<i>Место и дата рассмотрения предложений Участников закупки и подведения итогов закупки</i>	Предложения участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся

Согласовано:

Начальник юридического отдела

Главный бухгалтер

Начальник отдела закупок и договорных отношений

Инженер-сметчик

В.Н. Анохин

В.А. Высоцкая

М.Ю. Цымбал

О.К. Пинелис

г. Санкт-Петербург

«___» ноября 2021г.

_____ именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Огаря Владимира Александровича, действующего на основании устава, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ДОГОВОРЕ

Компьютерная техника Заказчика

Компьютерная техника Заказчика — это набор программируемых и электронно-вычислительных устройств, позволяющих работать с большим количеством различных данных, а также хранить, обрабатывать, использовать и передавать самую разную информацию (текстовую, графическую, видео и аудио и пр.), включает в себя в том числе сервер, АРМ и периферийные устройства.

Сервер

Сервер - компьютер повышенной надёжности и производительности для выполнения определённых задач с установленными приложениями, принимающими запросы от клиентов.

Автоматизированное рабочее место (АРМ)

Под автоматизированным рабочим местом (АРМ) понимается программно-аппаратный комплекс на базе компьютера/ноутбука, индивидуального или в составе сети, устройства, обеспечивающие взаимодействие человека с компьютером, которые предоставляют возможность ввода информации (через клавиатуру, компьютерную мышь, сканер и пр.) и её вывод на экран монитора, периферийные устройства, звуковую карту — динамики или иные устройства вывода/вывода.

Периферийные устройства

Периферийные устройства — устройства, предназначены для внешней обработки данных, обеспечивающие их подготовку, ввод, хранение, управление, защиту, вывод и передачу на расстояние по каналам связи.

Операционная система

Операционная система, ОС (англ. operating system) — базовый комплекс компьютерных программ, обеспечивающий управление аппаратными средствами компьютера, работу с файлами, ввод и вывод данных, а также выполнение прикладных программ и утилит.

Обращение

Обращением считается звонок представителя Заказчика по телефону службы технической поддержки Исполнителя.

Заявка

Заявкой является составленный техническим специалистом Исполнителя по Обращению Заказчика в службу технической поддержки список задач, требующих выполнения.

Каналы связи

Телефоны (в том числе службы поддержки), факсы, электронная почта, номера и адреса которых указаны в Приложении № 3 к настоящему Договору.

Специализированное программное обеспечение

Под специализированным программным обеспечением понимаются различные бухгалтерские базы данных: «1С», «Бэст», «Босс корпорация» и т.п.; правовые справочные системы и др.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заявкам Заказчика оказывать консультативную техническую поддержку по каналам связи, указанным в Приложении № 3 к настоящему Договору, осуществлять текущий ремонт, техническое обслуживание компьютерной техники, принадлежащей Заказчику, расположенной в помещениях, указанных в

Приложении № 1, согласно Перечню услуг по Договору (Приложение № 2) и Регламенту оказания услуг (Приложение № 3). Все указанные приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказывать Заказчику услуги, перечисленные в Приложении № 2 к настоящему Договору, добросовестно, профессионально, своевременно в соответствии с условиями настоящего Договора и Регламента оказания услуг (Приложение № 3).

2.1.2. Консультировать сотрудников Заказчика по вопросам, возникающим в рамках исполнения настоящего Договора.

2.1.3. При обнаружении аппаратных неисправностей в компьютерной технике Заказчика определять их характер и меры, необходимые для их устранения. В случае невозможности проведения комплексной диагностики на территории Заказчика, оборудование доставляется в сервисный центр Исполнителя. Доставку аппаратных средств весом свыше 3кг в сервисный центр Исполнителя Заказчик организует собственными силами.

2.1.4. Осуществлять замену комплектующих и ремонт компьютерной техники по согласованию с Заказчиком. В случае необходимости приобретения комплектующих для ремонта или замены Заказчик оплачивает их стоимость на основании отдельного договора.

2.1.5. Оказывать Заказчику консультативную поддержку по указанным в Приложении № 3 каналам связи без взимания дополнительной платы сверх указанной в п.3.1 настоящего Договора.

2.1.6. Выполнять резервное копирование важной информации Заказчика. В случае отсутствия письменного распоряжения по временному интервалу резервного копирования и информации подлежащей резервированию со стороны Заказчика, временной интервал резервного копирования и информация, подлежащая резервному копированию, устанавливается Исполнителем самостоятельно. В любом случае частота резервного копирования устанавливается исходя из текущих технических возможностей на серверах Заказчика. В случае отсутствия технической возможности для производства резервного копирования по заданному расписанию, Исполнитель извещает об этом Заказчика в письменной форме с рекомендациями по устранению сложившейся ситуации.

2.1.7. Представлять Заказчику акт об оказании услуг в срок не позднее пяти рабочих дней со дня оказания услуг.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Выполнять условия настоящего Договора и Регламента оказания услуг (Приложение № 3 к настоящему Договору).

2.2.2. Направлять в адрес Исполнителя полученный от него и подписанный со своей стороны экземпляр акта об оказании услуг в срок, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента получения акта.

При наличии возражений по акту Заказчик обязуется сообщить о них Исполнителю по каналам связи в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения акта об оказании услуг.

Если мотивированные возражения не поступили в адрес Исполнителя в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения Заказчиком акта о приемке услуг, то оказанные Исполнителем услуги считаются принятыми Заказчиком.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

3.1. Стоимость услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему Договору, составляет _____. Исполнитель применяет упрощенную систему налогообложения и не является плательщиком НДС.

3.2. Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя авансовым платежом в срок не позднее 20 (двадцатого) числа каждого месяца.

3.3. Оплатой Заказчиком услуг Исполнителя по настоящему Договору считается поступление денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. В случае неполучения оплаты за услуги по настоящему Договору до 20 числа текущего месяца обслуживания Исполнитель вправе приостановить оказание услуг Заказчику до момента поступления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации, с учетом условий, установленных настоящим Договором.

5. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

5.1 Условия настоящего Договора, приложений и дополнительных соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

5.2 Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях настоящего Договора и приложений к нему.

5.3 Исполнитель гарантирует, что передаваемая ему Заказчиком информация будет использоваться исключительно в целях исполнения Договора.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы.

6.2 Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна письменно известить другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в течение 10 дней с момента их наступления с приложением соответствующей справки Санкт-Петербургской Торгово-промышленной палаты.

6.3 Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Исполнитель и Заказчик принимают согласованные меры для продолжения оказания услуг или решение о досрочном расторжении Договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ

7.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами.

7.2 Оказание услуг осуществляется с 01 декабря 2021 года по 30 ноября 2022 года.

7.3 Условия настоящего Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон путем подписания письменного соглашения. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу в случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны обеими Сторонами и являются его неотъемлемой частью.

7.4 Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор в любое время по взаимному соглашению, оформленному в письменном виде.

7.5 Заказчик имеет право отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке в любое время, письменно уведомив об этом Исполнителя. Подписания сторонами соглашения о расторжении Договора в указанном случае не требуется. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении Заказчика.

7.6 В случае расторжения настоящего Договора Исполнитель обязуется передать Заказчику полную информацию для доступа к телематическим службам Заказчика как то: пользователи и пароли, настройки доступа, описание систем административного доступа,

если таковые имеются. Исполнитель обязан передать Заказчику информацию в письменной форме с печатью и подписью ответственного лица.

7.7 В случае расторжения настоящего Договора Исполнитель обязуется вернуть Заказчику полученный по Договору аванс за неоказанные услуги. Денежные средства должны быть перечислены Заказчику в течение 5 рабочих дней с момента отказа от исполнения Договора.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. Срок рассмотрения претензий – не более 10 рабочих дней с момента их получения.

8.2. В случае если Стороны не придут к соглашению во внесудебном порядке, то разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1 В случае необходимости в целях обеспечения качества предоставляемых услуг Исполнитель с письменного согласия Заказчика может устанавливать свое оборудование на территории Заказчика на основании Договора ответственного хранения.

9.2 Стороны по настоящему Договору признают юридическую силу текстов документов, полученных по каналам связи, наравне с документами, исполненными в простой письменной форме. Исключение из этого правила составляют:

- а) настоящий Договор;
- б) любые акты (в том числе об оказании услуг или о дефектовке оборудования);
- в) претензии, для которых простая письменная форма обязательна;
- г) уведомления о расторжении, изменении Договора.

9.3 Обязанности Исполнителя по настоящему Договору не распространяются на создание и разработку программного обеспечения.

9.4 Обязанности Исполнителя не распространяются на обслуживание, доработку и обновление специализированных программных продуктов. Работы по обновлению и доработке специализированного программного обеспечения регламентируются отдельным договором.

9.5 Ни одна из Сторон не может переуступить свои права и обязанности по настоящему Договору без согласия другой Стороны.

9.6 Правом, регулирующим отношения Сторон, является законодательство Российской Федерации.

9.7 Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах. Договор содержит окончательные и полные условия соглашения Сторон и заменяет всю предшествующую переписку и предварительные переговоры Сторон по его предмету.

9.8 При изменении реквизитов, указанных в настоящем Договоре, стороны обязаны в пятидневный срок письменно сообщить другой стороне о соответствующих изменениях. Надлежащим для отправки корреспонденции является адрес местонахождения стороны, указанный в разделе 10 настоящего Договора либо измененный адрес, о котором сторона извещена в соответствии с вышеуказанным порядком. В случае отправки корреспонденции (уведомлений, соглашений, писем, счетов, актов и др.) по надлежащему адресу и возврата корреспонденции по причине истечения срока хранения или выбытия/отсутствия адресата (стороны) по данному адресу, корреспонденция будет считаться полученной другой стороной по истечении 10 (Десяти) календарных дней с даты ее отправки.

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН

	ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
Наименование стороны		ЗАО «Тепломагистраль»
Адрес регистрации		191186, Санкт-Петербург, Малая Конюшенная улица, 14 лит А, пом.15Н
Телефон		+7 812 314 89 14
ИНН		7814302758
КПП/ОГРНИП		784101001
Расчетный счет		40702810832320004054
Корреспондентский счет		301018106000000000786
БИК		044030786
Полное наименование банка		Филиал «Санкт-Петербургский» АО «Альфа-Банк»
Местонахождение банка		г. Санкт-Петербург

Генеральный директор
ЗАО «Тепломагистраль»

В.А. Огарь
М.П

РЕШЕНИЕ О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА № 49

по вопросу заключения договора на техническое обслуживание и ремонт компьютерной техники ЗАО «Тепломагистраль»

Дата заседания: 23 ноября 2021 г.

Время: 10 часов 00 минут

Место проведения: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Закупочная комиссия в составе:

Председатель Закупочной комиссии: - Д.В. Лебедь – исполнительный директор ЗАО «Тепломагистраль»

Члены комиссии:

- В.Н. Анохин – начальник юридического отдела ЗАО «Тепломагистраль»
- В.А. Высоцкая – главный бухгалтер ЗАО «Тепломагистраль»
- М.Ю. Цымбал - начальник отдела закупок и договорных отношений ЗАО «Тепломагистраль»
- О.К. Пинелис (дистанционно) – инженер-сметчик ЗАО «Тепломагистраль»

Итого: присутствует 5 человек из 6 членов Закупочной комиссии. Кворум имеется.

Вопрос 1.

О подписании договора на техническое обслуживание и ремонт компьютерной техники ЗАО «Тепломагистраль»

В связи с постоянной потребностью в техническом обслуживании и ремонте имеющейся компьютерной техники необходимо заключить договор со специализированной организацией.

Для выявления оптимальной цены на данный вид услуг было проведено исследование рынка. Результат представлен в таблице ниже:

	Источник №1, руб.	Источник №2, руб.	Источник №3, руб.	Источник №4, руб.	Источник №5, руб.
Стоимость обслуживания в месяц	11 600,00	13 310,00	12 500,00	11 800,00	8 325,00
Стоимость обслуживания веб-сайта	услуга не предоставляется	услуга не предоставляется	услуга не предоставляется	услуга не предоставляется	услуга включена в стоимость
Кол-во выездов	1 плановый + экстренные без ограничений, удаленно - безлимит	без ограничений	без ограничений	1 плановый + экстренные без ограничений, удаленно - безлимит	без ограничений
Итого	11 600,00	13 310,00	12 500,00	11 800,00	8 325,00

*наименование организации указано в Приложении №1 к протоколу

В ходе анализа выявлен поставщик услуг с лучшим ценовым предложением – ИП Кузнецов А.Ю., с которым Общество (согласно п. 7.2.8.1 (q) Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ЗАО «Тепломагистраль» от 01.07.2021г.) может заключить договор без

проведения конкурентных процедур. Начальная (максимальная) цена договора составляет 99 900 рублей 00 копеек в год (НДС не облагается).

Решили:

- Разместить документацию о закупке у единственного источника на сайте Заказчика (www.teplomagistral.ru).
 - Заключить договор с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком) ИП Кузнецов А.Ю. без проведения конкурентных процедур.
- Сумма договора составляет 8 325,00 руб. в месяц (99 900 рублей 00 копеек за годовое обслуживание) НДС не облагается. Срок действия договора: с 01.12.2021г. по 30.11.2022г.

Голосовали:

«за»	- 5
«против»	- 0
«воздержался»	- 0

Подписи:

Председатель:
Д.В. Лебедь



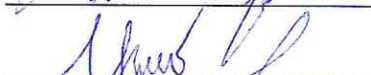
Члены комиссии:
В.Н. Анохин



В.А. Высоцкая



М.Ю. Цымбал



О.К. Пинелис



*Источник №1 – ООО «АйТиарт»
Источник №2 – ООО «Крауд»
Источник №3 – ООО «Сервис и Сети»
Источник №4 – ООО «Тэсонеро»
Источник №5 – ИП Кузенцов А.Ю. (Сервисы для бизнеса)