

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Закупочной комиссии
ЗАО «Тепломагистраль»

Д.В. Лебедь

от «13» июня 2019 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ - ДОКУМЕНТАЦИЯ
О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА
(ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОДРЯДЧИКА)**

Извещение - документация о закупке у единственного источника носят уведомительный характер и не предполагают при их размещении на официальном сайте (www.zakupki.gov.ru) и/или сайте Заказчика (www.teplomagistral.ru) подачу со стороны участников каких-либо заявок, документов и сведений. К Извещению-документации о закупке прилагается договор, заключаемый по результатам закупки, являющийся неотъемлемой частью Извещения-документации.

Закупка у единственного поставщика осуществляется на основании п. 7.2.8.1 (q) Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ЗАО «Тепломагистраль».

1.	<i>Способ закупки:</i>	Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)
2.	<i>Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика:</i>	Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль». Место нахождения Организатора размещения заказа: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н. Почтовый адрес Организатора размещения заказа: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н. Адрес электронной почты Организатора размещения заказа: mtsymbal01@gmail.com Номер контактного телефона/факса Организатора размещения заказа: (812)314-89-14/ (812)314-72-21 Контактное лицо: Цымбал Мария Юрьевна
3.	<i>Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг:</i>	Парковка для служебного автомобиля
4.	<i>Классификация по</i> <i>ОКПД2:</i> <i>ОКВЭД2:</i>	52.21.24 52.21.24
5.	<i>Единица измерения:</i>	Усл. ед.

6.	<i>Количество:</i>	1
7.	<i>Место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг</i>	Местонахождение парковки - Казанская пл., д.2
8.	<i>Сведения о начальной (максимальной) цене</i>	36 000 рублей 00 копеек (НДС не облагается)
9.	<i>Порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей)</i>	Цена договора включает в себя все предусмотренные действующим законодательством налоги, сборы, пошлины и другие обязательные платежи.
10.	<i>Срок, место и порядок предоставления документации о проведении закупки, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой Заказчиком за предоставление документации, если такая плата установлена Заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа</i>	Документация о закупке не предоставляется
11.	<i>Место и дата рассмотрения предложений Участников закупки и подведения итогов закупки</i>	Предложения участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не проводятся

Согласовано:

Начальник юридического отдела

Главный бухгалтер

Заместитель главного бухгалтера

Начальник отдела закупок и договорных отношений

Инженер-сметчик

В.Н. Анохин

В.А. Высоцкая

С.А. Высоцкая

М.Ю. Цымбал

О.К. Пинелис

ПРОТОКОЛ № 41

заседания Закупочной комиссии по вопросу заключения договора аренды парковочного места для служебного автомобиля марки Nissan X-Trail

Дата заседания: 13 июня 2019 г.

Время: 10 часов 00 минут

Место проведения: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Закупочная комиссия в составе:

Председатель Закупочной комиссии: - Д.В. Лебедь – исполнительный директор ЗАО «Тепломагистраль»

Члены комиссии:

- В.Н. Анохин – начальник юридического отдела ЗАО «Тепломагистраль»
- В.А. Высоцкая – главный бухгалтер ЗАО «Тепломагистраль»
- С.А. Высоцкая – заместитель главного бухгалтера ЗАО «Тепломагистраль»
- М.Ю. Цымбал - начальник отдела закупок и договорных отношений ЗАО «Тепломагистраль»
- О.К. Пинелис – инженер-сметчик ЗАО «Тепломагистраль»

Итого: присутствует 6 человек из 6 членов Закупочной комиссии. Кворум имеется.

Вопрос 1.

О необходимости заключения договора аренды парковочного места для служебного автомобиля марки Nissan X- Trail

В целях обеспечения сохранности приобретенного транспортного средства - автомобиля марки Nissan X- Trail Общество планирует заключение договора аренды парковочного места.

Требования к парковке:

- парковка должна быть охраняемой
- часы работы – круглосуточно
- минимальная удаленность от офиса
- невысокая ежемесячная стоимость

Был проведен сравнительный анализ условий, предлагаемых паркингами, находящимися на расстоянии до 5 км от офиса ЗАО «Тепломагистраль» (Приложение №1).

Наилучшие условия предложил СПб ГКУ «Городской центр управления парковками СПб».

Так как стоимость договора составляет менее 100 000 руб., Общество планирует заключить договор с единственным источником – СПб ГКУ «Городской центр управления парковками СПб» - без проведения конкурентных процедур в соответствии с 7.2.8.1 (q) Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ЗАО «Тепломагистраль» от 15.02.2019г.

Решили:

- Разместить документацию о закупке у единственного источника на сайте Заказчика

(www.teplomagistral.ru).

- Заключить договор с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком) СПб ГКУ «Городской центр управления парковками СПб» без проведения конкурентных процедур.

Сумма договора составляет 36 000 рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Срок действия договора – с 01.07.2019г. до 31.12.2019г.

Голосовали:

«за»	- 6
«против»	- 0
«воздержался»	- 0

Подписи:

Председатель
закупочной комиссии:

Д.В. Лебедь

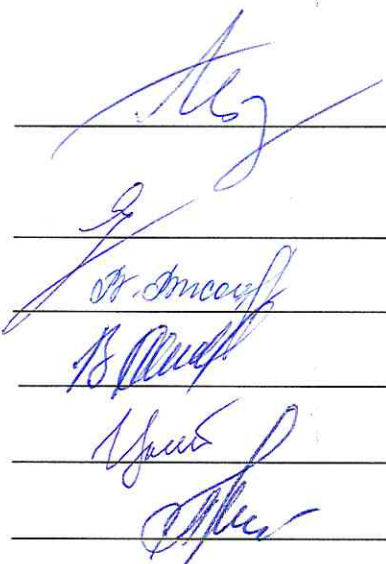
Члены комиссии:
В.Н. Анохин

В.А. Высоцкая

С.А. Высоцкая

М.Ю. Цымбал

О.К. Пинелис



Handwritten signatures of the commission members on horizontal lines.

№ п/п	наименование	адрес	время работы	удаленность от офиса, км	стоимость в месц., руб.	крытая/открыт ая	теплая/нет	охрана	возможность заключения договора и оплата по безналичному расчету	условия оплаты	возможность ставить внедорожник	особые условия	контакты
1	СПб ГКУ "Городской центр управления парковками СПб"	Казанская пл., д.2	круглосуточно	500 м пешком, 1,5 на машине	6000	открытая	неотопливаемая	шлагбаум, пункт охраны	договор/безнал, по запросу	предоплата	да	немного мест под постоянную парковку	7 (812) 417 6000
2	СПб ГКУ "Городской центр управления парковками СПб"	пл. Островского, с западной стороны здания Александринского театра	круглосуточно	1	6000	открытая	неотопливаемая	шлагбаум, пункт охраны	договор/безнал, по запросу	предоплата	да		7 (812) 417 6000
3	СПб ГКУ "Городской центр управления парковками СПб"	Греческая пл., северо-западнее д. 6 по Лиговскому пр. (у БКЗ "Октябрьский")	круглосуточно	2,8	6000	открытая	неотопливаемая	шлагбаум, пункт охраны	договор/безнал, по запросу	предоплата	да		7 (812) 417 6000
4	ООО «Автослужба СПб» стоянка №4	Набережная обводного канала 114	с 01.00 до 05.00 закрывается	5,1	6200	открытая	неотопливаемая	шлагбаум, пункт охраны	договор/безнал	предоплата за месц. вперед	да		7 (931) 534 63 34 администрация
5	ТРЦ Галерея	Лиговский проспект, 30а	круглосуточно	2,7	8800	крытая	отопливаемая	шлагбаум, пункт охраны	нет (оплата нал/банк карта)	оплата в кассовом терминале	да		7 (812) 643 31 72 доб.180
6	Невский центр (Стокманн)	Невский пр., 114- 116	круглосуточно	2,7	11000	крытая	отопливаемая	шлагбаум, пункт охраны	договор от 5 машин, оплата за 1 машину - нал/банк. карта	оплата в кассовом терминале	да		7 (812) 313 9 313
7	ООО "Карета"	Конюшенная площадь, дом 2	с 01.00 до 05.00 закрывается	0,7	12400,00	крытая	отопливаемая	2 пункта охраны: внутренний пункт под подпись в журнале	договор/безнал	предоплата за месц. вперед	да (с багажником типа туле не войдет)	УСН	Чернявский Александр Владимирович +7(812)312 94 88
8	ЗАО "Сервис-Гранд" (у Ростральных колодн)	Воложский пер., д.4	круглосуточно	2,8	15000	крытая	отопливаемая	пункт охраны	нет (сдают физ лица за наличный расчет)		да		Андрей Юрьевич 915-06-58
9	БЦ Сенатор	Волынский пер. 1/36	круглосуточно	0,7	20 000,00 - 13,52м2, 30 000,00 - 17,5м2	комбинирован ная	неотопливаемая (+5)	въезд по картам	договор/безнал	авансый платеж до 5 числа месяца	да, на место 17,5м2		Юлия +7 981 829 01 88
Справочно													
10	БЦ "У Красного моста"	наб. реки Мойки, 73	круглосуточно	0,9	15000	крытая	отопливаемая	прием/выдача машин по картам	нет (сдают физ лица за наличный расчет)		нет мест	автоматизи рованная стоянка	Михаил +7 911 287 72 97
11	БЦ Лиговский 6	Лиговский пр., д. 6, к.2, лит. А	в часы работы БЦ	2,8		крытая - 10 мест, открытая - 10 мест		пункт охраны	только для арендаторов БЦ				Александр Сергеевич 7 (812) 622 18 17
12	ТЦ Гранд палас	Невский пр., 44 — Итальянская ул., 15	в часы работы ТЦ	0,6	не сдают места Ю/Л	крытая	отопливаемая						7 812 915 06 58

ДОГОВОР № 30/2019-П
предоставления места (мест) для размещения транспортного средства

Санкт-Петербург

«13» 06 2019 года

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Городской центр управления парковками Санкт-Петербурга», действующее от имени и в интересах Санкт-Петербурга, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице главного инженера Цветова Геннадия Анатольевича, действующего на основании доверенности от 09.04.2019 № 69-04/19, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Огарь Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ:

Городская автостоянка - создаваемое за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, расположенное на специально предоставленном в соответствующих целях земельном участке, находящемся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на который не разграничена, специально обозначенное, обустроенное и оборудованное место, не являющееся частью автомобильной дороги, свободный доступ к которому ограничивается путем установления ограждений (шлагбаумы или иные устройства, препятствующие свободному въезду транспортного средства на территорию городской автостоянки и выезду транспортного средства с территории городской автостоянки), предназначенное для временного организованного размещения транспортных средств на платной основе (за исключением случаев бесплатного размещения транспортных средств в соответствии с федеральными законами, и (или) законами Санкт-Петербурга, и (или) нормативными правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга, в том числе Порядком функционирования городских автостоянок в Санкт-Петербурге, утвержденным Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.04.2015 № 352 «О Порядке функционирования городских автостоянок в Санкт-Петербурге».

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется предоставить право пользования местом (местами) для размещения транспортного (-ых) средства (-в) Заказчика на территории городской автостоянки, расположенной в Центральном районе по адресу: Санкт-Петербург, Казанская пл., уч. 4 (у дома 2), а Заказчик обязуется производить оплату автостоянки в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Для размещения транспортных средств Заказчику предоставляется 1 (одно) место (категория А, В массой до 3,5 тонн), в соответствии с Заявкой Заказчика на предоставление места (мест) по форме Приложения № 4 (далее - Заявка).

1.3. Автостоянка не предназначена для хранения транспортных средств.

Риски угона и ущерба, причиненного транспортному средству третьими лицами на автостоянке, владелец транспортного средства несет самостоятельно.

2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Договора предоставляет Заказчику право пользования необходимым количеством мест, указанным в Договоре, для размещения транспортных средств Заказчика, размещает на них транспортные средства Заказчика и производит их выдачу круглосуточно в течение всего срока действия

и в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2. Исполнитель размещает транспортные средства Заказчика на местах без фиксации их месторасположения на территории автостоянки.

2.3. Водитель (-и) транспортного (-ых) средства (-в) Заказчика, является представителем Заказчика по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора.

3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

3.1. Размещать указанное в пункте 1.2 настоящего Договора количество транспортных средств Заказчика на автостоянке и производить их выдачу круглосуточно в течение всего срока действия настоящего Договора.

3.2. Не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, предшествующего оплачиваемому, предоставлять Заказчику счет на оплату мест на автостоянке.

4. ПРАВА ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1. Исполнитель вправе требовать от Заказчика оплаты по Договору в размере и в сроки, установленные настоящим Договором.

4.2. Исполнитель вправе требовать от Заказчика возмещения произведенных расходов, которые Стороны не могли предвидеть при заключении настоящего Договора (чрезвычайные расходы).

4.3. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке изменять размер платы за пользование местом на автостоянке, в случае изменения платы, установленной Распоряжением Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга от 14.02.2017 № 38-р «Об утверждении размера платы за пользование городскими автостоянками в Санкт-Петербурге» (далее – Распоряжение № 38-р).

4.4. Исполнитель вправе не предоставлять право пользования местом на автостоянке транспортным средствам Заказчика, которые не были указаны Заказчиком в Заявке.

5. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

5.1. Своевременно и полностью оплачивать в доход бюджета Санкт-Петербурга плату в размере и порядке, определяемом Договором. При наличии у Заказчика задолженности Исполнитель вправе приостановить действие настоящего Договора в одностороннем порядке.

5.2. Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления от Исполнителя об изменении размера платы, заключить с Исполнителем дополнительное соглашение к Договору, в котором будет указаны новый размер платы за пользование местами на автостоянке и новый расчет цены Договора.

5.3. В течение 1 (одного) рабочего дня с даты подписания Договора направить в адрес Исполнителя Заявку, которая направляется Заказчиком по электронной почте или факсимильной связью с обязательным досылком оригинала по почте либо нарочным.

5.4. В случае необходимости внесения изменений в перечень транспортных средств Заказчика, указанного в Заявке, Заказчик обязан не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, но не более 1 (одного) раза в месяц направить в адрес Исполнителя новую Заявку. Изменения вступают в силу с 1 (первого) числа месяца следующего после месяца подачи Заявки Заказчиком. Новая Заявка направляется Заказчиком по электронной почте или факсимильной связью с обязательным досылком оригинала по почте либо нарочным.

5.5. Транспортное (-ые) средство (-а) Заказчика должно (-ы) покинуть территорию автостоянки по истечении срока настоящего Договора.

5.6. Соблюдать правила и инструкции по технике безопасности, противопожарной охране и дорожному движению. Содержать место на автостоянке в чистоте, не допускать протечек горюче-смазочных материалов.

5.7. Обеспечивать сохранность транспортного средства, размещенного на автостоянке

(закрывать на замок двери, капот и багажник транспортного средства и т.п.).

5.8. Размещать транспортное средство и пользоваться местом (местами) на автостоянке в соответствии с правилами пользования автостоянкой (Приложение № 1 к Договору).

5.9. По требованию Исполнителя перемещать транспортное средство на другое место на автостоянке для обеспечения возможности уборки территории и проведения ремонтных работ.

5.10. Ознакомить водителей транспортных средств Заказчика с правилами пользования автостоянкой и обеспечить их соблюдение водителями.

6. ПРАВА ЗАКАЗЧИКА

6.1. Пользоваться местом (местами) на автостоянке в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.2. Расторгнуть настоящий Договор в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

7. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

7.1. Размер платы за пользование местами на автостоянке устанавливается в соответствии с Распоряжением № 38-р (Приложение № 2 к Договору). Расчет цены Договора представлен в Приложении № 3 к Договору.

7.2. Оплата за пользование местами на автостоянке производится Заказчиком не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, предшествующего месяцу предоставления места, путем перечисления авансового платежа в размере 100% от размера платы за оплачиваемый месяц.

7.3. Место на автостоянке предоставляется Заказчику только после зачисления денежных средств на лицевой счет Исполнителя.

7.4. В случае нарушения сроков оплаты по Договору, Исполнитель вправе приостановить предоставление места (мест) на автостоянке.

7.5. Исполнитель предоставляет акт о предоставлении места на автостоянке датой поступления авансового платежа по выписке УФК, с указанием периода, за который оплачено право пользования местами на автостоянке.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

8.2. Риски угона и ущерба, причиненного транспортным средствам Заказчика третьими лицами на автостоянке, Заказчик несет самостоятельно.

8.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые участник не мог ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор). К таким событиям чрезвычайного характера относятся стихийные бедствия, военные действия, акты и предписания органов государственной власти и управления, митинги, шествия и общегородские мероприятия, массовые беспорядки, в том числе акции, не согласованные властями.

8.4. Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в форме пени, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Исполнителем.

8.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного

Договором, Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в форме пени, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.6. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик уплачивает Исполнителю штраф в виде фиксированной суммы 1 000,00 руб. (одна тысяча рублей ноль копеек).

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 июля 2019 года, и действует по 31 декабря 2019 года, а в части оплаты до полного исполнения обязательств.

Договор на новый срок заключается после согласования Сторонами условий нового договора и в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

9.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон при наличии к тому оснований, которые Стороны сочтут достаточными для расторжения Договора.

9.3. Договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке в случае существенного нарушения условий Договора другой стороной. Повторное нарушение Заказчиком (водителями) правил пользования автостоянкой признается существенным нарушением условий Договора.

9.4. Расторжение Договора в одностороннем порядке по инициативе Заказчика возможно только с последнего дня месяца при условии письменного уведомления Исполнителя о расторжении Договора не менее чем за 2 (две) недели до предполагаемой даты расторжения.

9.5. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке в случае просрочки оплаты по Договору более чем на один месяц, а также прекращения права владения земельным участком, на котором располагается автостоянка. В случае, предусмотренном в настоящем пункте, Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о расторжении Договора.

9.6. Прекращение (окончание срока) действия настоящего Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Заказчика от оплаты по настоящему Договору и от ответственности за нарушения условий Договора, если таковые имели место при исполнении настоящего Договора.

10. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры, возникающие между Сторонами, разрешаются с соблюдением досудебного претензионного порядка. Претензии подлежат рассмотрению в срок не более 10 (десяти) рабочих дней с момента получения их стороной.

10.2. Все претензии должны быть изложены в письменном виде, подписаны уполномоченными представителями Сторон и направлены по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в Договоре, либо нарочным с обязательной распиской о вручении.

10.3. В случае неурегулирования разногласий в досудебном порядке, споры подлежат разрешению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Условия настоящего Договора могут быть изменены по соглашению Сторон, путем заключения дополнительного соглашения к Договору. В случае отказа Заказчика

от подписания дополнительного соглашения к Договору, изменяющего цену настоящего Договора, Договор считается расторгнутым с последней даты месяца направления Заказчику дополнительного соглашения к Договору.

11.2. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам.

11.3. Все извещения либо уведомления должны производиться Сторонами в письменном виде, если иное прямо не предусмотрено Договором, по почте заказной корреспонденцией, либо нарочным с обязательной распиской о вручении.

11.4. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

11.5. Содержание Договора и его приложений считаются конфиденциальными и не подлежат передаче третьим лицам без письменного согласия противоположной стороны.

11.6. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.7. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 - Правила пользования автостоянкой;

Приложение № 2 - Размер платы за пользование городскими автостоянками в Санкт-Петербурге;

Приложение № 3 - Расчет цены Договора;

Приложение № 4 - Форма заявки на предоставление места (мест) для размещения транспортного средства.

12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель:

Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение «Городской центр
управления парковками Санкт-Петербурга»
191144, Санкт-Петербург, Дегтярный пер.,
д. 11, лит. Б, пом. 1-Н
ИНН: 7842019044
КПП: 784201001
Р/с: 40101810200000010001
Северо-Западное ГУ Банка России
г. Санкт-Петербург
БИК: 044030001
ОКТМО: 40911000
УФК по г. Санкт-Петербургу
(Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение «Городской центр
управления парковками
Санкт-Петербурга», Л/с: 04722D00130)
тел.: (812) 417-60-00
факс: (812) 417-25-42
e-mail: info@gcup.spb.ru

Главный инженер
(по доверенности)

м.п.

Г.А. Цветов

Заказчик:

Закрытое акционерное общество
«Тепломагистраль»
191186, Санкт-Петербург, ул. Малая
Конюшенная, д. 14, лит. А, пом. 15Н
ИНН: 7814302758
КПП: 784101001
ОГРН: 1047855026944
ОКПО: 72466968
Р/с: 40702810833000002181
в ПАО «Банк «Санкт-Петербург»,
г. Санкт-Петербург
К/с: 301018109000000000790
БИК: 04030790
Тел./факс: 89270419336

Генеральный директор

В.А. Огарь



ПРАВИЛА
пользования автостоянкой

1. Транспортное средство Заказчика размещается на автостоянке, расположенной по адресу, указанному в Договоре.
2. Уполномоченный сотрудник автостоянки вправе проверить марку, модель, государственный регистрационный знак транспортного средства.
3. Режим работы автостоянки: круглосуточно.
4. На территории автостоянки запрещается:
 - 4.1. Ставить транспортное средство на места, не указанные сотрудником автостоянки, а также на зеленых зонах, подъездных путях и т.д., а также ставить транспортное средство способом, затрудняющим или блокирующим движение других транспортных средств.
 - 4.2. Производить техническое обслуживание, ремонт, мойку, заправку транспортного средства, а также пользоваться открытым огнем для разогрева двигателей и агрегатов.
 - 4.3. Двигаться на транспортном средстве на территории автостоянки со скоростью более 5 (пяти) км. в час.
 - 4.4. Курить, распивать спиртные напитки, проводить/проводить на территорию автостоянки лиц, находящихся в алкогольном опьянении.
 - 4.5. Находиться на территории автостоянки после постановки транспортного средства на место более 20 (двадцати) минут.
 - 4.6. Оставлять на автостоянке верхний багажник или чехол.
 - 4.7. Устанавливать шкафы/ящики для хранения горюче-смазочных материалов, автозапчастей, шанцевого инструмента или других предметов.
 - 4.8. Буксировать транспортное средство.
 - 4.9. Устанавливать транспортное средство на козелки, подставки или другие предметы.
 - 4.10. Оставлять в транспортном средстве вещи/оборудование, не относящиеся к его технической комплектации; а также оставлять на территории автостоянки животных.
 - 4.11. Хранить в багажнике или в салоне транспортного средства легковоспламеняющиеся, взрывоопасные вещества, а также деньги, одежду и другие материальные ценности.
 - 4.12. Оставлять окна, двери, капот и багажник транспортного средства открытыми.
 - 4.13. Осуществлять предпринимательскую деятельность.

С Правилами пользования автостоянкой ознакомлен:
от Заказчика:
Генеральный директор
Закрытого акционерного общества «Тепломагистраль»

В.А. Огарь



РАЗМЕР

платы за пользование городскими автостоянками в Санкт-Петербурге

Раздел 1. Размер платы за пользование городскими
автостоянками в Санкт-Петербурге
(кроме перехватывающих)

1.4. Казанская пл., уч. 4 (у дома 2)

Категория транспортного средства	За размещение одного транспортного средства (в час)	Единовременный авансовый платеж за суточное размещение одного транспортного средства	Единовременный авансовый платеж за месяц размещения одного транспортного средства
А, В	100 руб.	600 руб.	6 000 руб.

ПОДПИСИ СТОРОН

от Исполнителя:

Главный инженер Санкт-Петербургского
государственного казенного учреждения
«Городской центр управления парковками
Санкт-Петербурга» по доверенности

М.П.

Г.А. Цветов

от Заказчика:

Генеральный директор
Закрытого акционерного общества
«Тепломагистраль»



В.А. Огарь

РАСЧЕТ
цены Договора

Количество транспортных средств	Количество месяцев обслуживания	Размер платы за месяц, руб.
1	6	6 000
Цена Договора за весь срок его действия (руб.): 36 000,00 (тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.		

НДС не облагается.

ПОДПИСИ СТОРОН

от Исполнителя:

Главный инженер Санкт-Петербургского
государственного казенного учреждения
«Городской центр управления парковками
Санкт-Петербурга» по доверенности

М.П.

Г.А. Цветов

от Заказчика:

Генеральный директор
Закрытого акционерного общества
«Тепломагистраль»

М.П.

В.А. Огарь



ФОРМА

заявки на предоставление места (мест) для размещения транспортного средства

Исполнителю:

Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Городской центр управления парковками Санкт-Петербурга»

от Заказчика:

(полное наименование организации)

ЗАЯВКА

на предоставление места (мест) для размещения
транспортного средства по Договору от _____ № _____

Между Санкт-Петербургским государственным казенным учреждением «Городской центр управления парковками Санкт-Петербурга» и _____ заключен Договор от _____ № _____ предоставления места (мест) для размещения _____ транспортного (-ых) средства (-в).

Прошу Вас размещать следующие транспортные средства Заказчика на автостоянке и производить их выдачу круглосуточно.

ПЕРЕЧЕНЬ

транспортных средств Заказчика

№ п/п	марка транспортного средства	государственный регистрационный знак транспортного средства

должность уполномоченного представителя
Заказчика

подпись

м.п.

Ф.И.О

«__» _____ 20__ года

Настоящая форма утверждена Сторонами.

ПОДПИСИ СТОРОН

от Исполнителя:

Главный инженер Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр управления парковками Санкт-Петербурга» по доверенности

от Заказчика:

Генеральный директор
Закрытого акционерного общества
«Тепломагистраль»

м.п.

Г.А. Цветов

м.п.

В.А. Огарь

