

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Закупочной комиссии
ЗАО «Тепломагистраль»

 Ю.М. Тавдидишвили

от « 01 » марта 2018 года

ИЗВЕЩЕНИЕ - ДОКУМЕНТАЦИЯ О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОДРЯДЧИКА)

Извещение о закупке у единственного источника и документация о закупке у единственного источника носят уведомительный характер и не предполагают при их размещении на официальном сайте (www.zakupki.gov.ru) и/или сайте Заказчика подачу со стороны участников каких-либо заявок, документов и сведений. К извещению о закупке и документации о закупке прилагается договор, заключаемый по результатам закупки, являющийся неотъемлемой частью извещения и документации.

Закупка у единственного поставщика осуществляется на основании пп. 12.8.1 (h, mm) Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ЗАО «Тепломагистраль».

1.	<i>Способ закупки:</i>	Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)
2.	<i>Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика:</i>	Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль». Место нахождения Организатора размещения заказа: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н. Почтовый адрес Организатора размещения заказа: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н. Адрес электронной почты Организатора размещения заказа: mtsymbal01@gmail.com Номер контактного телефона/факса Организатора размещения заказа: (812)314-89-14/ (812)314-72-21 Контактное лицо: Цымбал Мария Юрьевна
3.	<i>Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг:</i>	Аренда автомобиля повышенной проходимости без водителя
4.	<i>Классификация по</i> ОКПД2: ОКВЭД2:	77.11.10 77.11
5.	<i>Единица измерения:</i>	Усл. Ед.

6.	<i>Количество:</i>	1
7.	<i>Место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг</i>	191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н.
8.	<i>Сведения о начальной (максимальной) цене</i>	36 000 рублей копеек (включая НДС 13%) за три года.
9.	<i>Порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей)</i>	Цена договора включает в себя все предусмотренные действующим законодательством налоги, сборы, пошлины и другие обязательные платежи.
10.	<i>Срок, место и порядок предоставления документации о проведении закупки, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой Заказчиком за предоставление документации, если такая плата установлена Заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа</i>	Документация о закупке не предоставляется
11.	<i>Место и дата рассмотрения предложений Участников закупки и подведения итогов закупки</i>	Предложения участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не проводятся

Согласовано:

Исполнительный директор

Главный бухгалтер

Заместитель главного бухгалтера

Начальник отдела закупок и договорных отношений

Начальник юридического отдела

Д.В. Лебедь

В.А. Высоцкая

С.А. Высоцкая

М.Ю. Цымбал

В.Н. Анохин

ПРОТОКОЛ № 9

заседания Закупочной комиссии по вопросу заключения договора аренды автомобиля повышенной проходимости без водителя для нужд ЗАО «Тепломагистраль»

Дата заседания: 01.03.2018г.

Время: 10 часов 00 минут

Место проведения: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Закупочная комиссия в составе:

- Председатель: - Ю.М. Тавдидишвили – заместитель генерального директора – финансовый директор ЗАО «Тепломагистраль»
- Члены комиссии: - Д.В. Лебедь – исполнительный директор ЗАО «Тепломагистраль»
- В.А. Высоцкая – главный бухгалтер ЗАО «Тепломагистраль»
- С.А. Высоцкая – заместитель главного бухгалтера ЗАО «Тепломагистраль»
- В.Н. Анохин – начальник юридического отдела ЗАО «Тепломагистраль»
- М.Ю. Цымбал - начальник отдела закупок и договорных отношений ЗАО «Тепломагистраль»

Кворум для проведения заседания и принятия решения по повестке дня имеется.

Вопрос 1.

О заключении договора аренды автомобиля повышенной проходимости без водителя для нужд ЗАО «Тепломагистраль».

Для объездов тепломагистрали, контроля качества эксплуатации, согласования работ сторонних организаций в охранной зоне объекта, надзора со стороны Заказчика за проведением ремонтных работ Подрядными организациями необходимо наличие автомобиля повышенной проходимости в связи с тяжелыми дорожными условиями (грунтовая технологическая дорога).

Учитывая отсутствие согласования Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга на выделение средств для приобретения автомобиля повышенной проходимости при его срочной необходимости Общество планирует взять такой автомобиль в аренду.

Для заключения договора аренды автомобиля повышенной проходимости был проведен анализ рынка и выявлены потенциальные поставщики услуг:

Наименование потенциального поставщика услуг	Марка автомобиля повышенной проходимости	Цена за сутки, руб.	Ограничение по пробегу в сутки, км.	Залог, руб.
ООО «Прокат+» (www.prokatchikov.ru)	Chevrolet Niva MT	1400,00 (от 30 суток)	200	От 15 000,00
ООО «Движение сервис» (www.autoforrent.ru)	Renault Duster	1400,00 (от 30 суток)	200	От 10 000,00
ООО «Рент-Авто» (www.rent-auto.ru)	Chevrolet Niva 1,7 MT	1350,00 (от 30 суток)	250	12 000,00
ООО «Кантристрой»	Нива Шевроле 2131	1500,00 (от 30	-	13

(www.countrystroi.ru)		суток)		000,00
-----------------------	--	--------	--	--------

Наименьшая предложенная стоимость услуг за сутки – 1350,00 руб. (40 500,00 руб. в месяц).

С целью снижения издержек в связи с тяжелым финансовым положением ЗАО «Тепломагистраль» было предложено арендовать автомобиль повышенной проходимости у сотрудника организации – исполнительного директора Лебеда Д. В. на следующих условиях: расходы по топливу (ДТ) в пределах необходимого для 2000 км пробега транспортного средства в месяц и расходы по мойке транспортного средства не более 1 раза в неделю и на сумму не более 1000 рублей в месяц расходы по приобретению автотоваров несет арендатор.

Арендная плата по данному договору значительно ниже рыночной, составляет 1000 (одну тысячу) рублей (НДС не облагается) за один календарный месяц и выплачивается арендатором ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за месяцем, в котором осуществлялось использование транспортного средства. С дохода арендодателя арендатор производит исчисление и уплату налога на доходы физических лиц по ставке 13%.

Решили:

- Разместить документацию о закупке у единственного источника на сайте Заказчика (www.teplomagistral.ru).
- Заключить договор аренды автомобиля повышенной проходимости согласно п. 12.8.1.(р, h, mm) Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ЗАО «Тепломагистраль» от 22.12.2017г. с Лебедем Д.В. на срок с 01.03.2018г. до 28.02.2021г. с общей стоимостью аренды 36 000,00 руб.

Голосовали:

«за» - 6
«против» - 0
«воздержался» - 0

Подписи:

Председатель:

Ю.М. Тавдидишвили

Члены комиссии:

Д.В. Лебедь

В.А. Высоцкая

С.А. Высоцкая

М.Ю. Цымбал

В.Н. Анохин

ДОГОВОР № 18-3 аренды транспортного средства

г. Санкт-Петербург

01 марта 2018г.

Лебедь Дмитрий Владимирович, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и ЗАО «Тепломагистраль», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице заместителя генерального директора – финансового директора Тавдидишвили Юзы Михайловича, действующего на основании доверенности № 40 от 16.08.2017 г., с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное владение и пользование без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации транспортное средство, принадлежащее ему на праве собственности:

Регистрационный знак: Р 975 АУ 178

Марка, модель: ЛЕНД РОВЕР RANGE ROVER EVOQUE

Год выпуска ТС: 2013

Идентификационный номер (VIN): SALVA2BB9EH860090

Двигатель: № ОТСУТСТВУЕТ

Кузов: SALVA2BB9EH860090

Цвет: черный

Паспорт ТС: серия 78EN №717329

Свидетельство о регистрации ТС: серия 7817 №421780 выдано 15.02.2014г. ОП МРЭО-3 Черниговская.

Для использования его в соответствии с нуждами Арендатора в рабочее время. Рабочее время определяется в соответствии с Правилами внутреннего трудового распорядка Арендатора.

1.2. Указанным транспортным средством Арендатор имеет право пользоваться в сроки, указанные в п.4.1. настоящего Договора.

1.3. На момент представления Арендатору транспортного средства его техническое состояние определяется в соответствии с двухсторонним актом (Приложение №1).

1.4. Передача транспортного средства оформляется актом приемки-передачи, подписываемым сторонами договора, в котором должны быть указаны сведения:

- техническое состояние транспортного средства;
- комплектность транспортного средства;
- сведения о документации на транспортное средство.

Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №1).

2. Права и обязанности сторон

2.1. Арендодатель вправе осуществлять контроль за целевым использованием транспортного средства и обеспечением его сохранности.

Арендодатель



Арендатор



2.2. Арендодатель обязан нести расходы по страхованию транспортного средства, включая страхование ответственности за ущерб, который может быть причинен им или в связи с его эксплуатацией.

2.3. Арендодатель передает Арендатору указанное в разделе 1 договора транспортное средство в состоянии, отвечающим условиям договора и предоставляет необходимые для его эксплуатации документы.

2.4. Арендатор вправе осуществлять любые правомерные действия по эксплуатации транспортного средства.

2.5. Арендатор обязан:

- принять транспортное средство и использовать его по назначению в соответствии с условиями договора;
- обеспечивать управление транспортным средством и его техническую эксплуатацию своими силами и за свой счет;
- нести расходы по топливу (ДТ) в пределах необходимого для 2000 км пробега транспортного средства в месяц;
- нести расходы по мойке транспортного средства не более 1 раза в неделю и на сумму не более 1000 рублей в месяц расходы по приобретению автотоваров;
- возвратить транспортное средство в течение 3-х дней после прекращения договора Арендодателю комплектным и в состоянии, пригодном для дальнейшего использования без дополнительных финансовых затрат.

3. Арендная плата и порядок расчетов

3.1. Арендная плата по данному договору составляет 1000 (одна тысяча) рублей (НДС не облагается) за один календарный месяц и выплачивается Арендатором ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за месяцем, в котором осуществлялось использование транспортного средства. С дохода Арендодателя Арендатор производит исчисление и уплату налога на доходы физических лиц по ставке 13%.

4. Срок действия договора

4.1. Срок действия настоящего договора - с 01 марта 2018г. по 28 февраля 2021г.

Окончание срока действия договора влечет прекращение обязательств сторон по договору.

4.2. Настоящий договор вступает в силу в день его подписания.

4.3. Арендодатель имеет право в любой момент в одностороннем порядке расторгнуть договор, уведомив об этом Арендатора.

5. Прочие условия

5.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

5.2. Спорные вопросы разрешаются в установленном законом порядке.

5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах для каждой из сторон, оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу.

Арендодатель



Арендатор



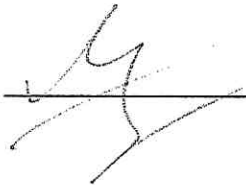
5.4. Приложения:

– Акт приема-передачи транспортного средства.

6. Адреса и реквизиты сторон:

Арендодатель:

Лебедь Дмитрий Владимирович
07.06.1979 г.р. ИНН 781612436525
Паспорт 4002 № 884473 выдан 41 о/м
Фрунзенского р-на г. Санкт-Петербурга
28.07.2003г.
Зарегистрирован по адресу: 18 линия
Васильевского острова, д.45, кв. 113
р/с 40817810355007448456
в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО
СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург
ИНН 7707083893 КПП 783502001
БИК 044030653
к/с 30101810500000000653



Д.В. Лебедь

Арендатор:

ЗАО «Тепломагистраль»
Адрес: 191186, г.Санкт-Петербург,
ул. Малая Конюшенная, д.14, лит.А,
пом. 15Н.
ИНН 7814302758 КПП 784101001
ОГРН 1047855026944 ОКПО 72466968
р/с 40702810833000002181
в ПАО «Банк «Санкт-Петербург»,
г. Санкт-Петербург
к/с 30101810900000000790
БИК 044030790

Заместитель генерального директора -
финансовый директор



Ю.М. Тавдидишвили