

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Закупочной комиссии
ЗАО «Тепломагистраль»

 Ю.М. Тавдидишвили

от «20» апреля 2017 года

Извещение о проведении закупки

Наименование закупки: Проведение инженерно-геологических изысканий по объекту: сеть тепловая магистральная, находящаяся по адресу: 191186, г. Санкт-Петербург, Сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1

Способ проведения закупки: Закупка у единственного источника

Заказчик

Наименование организации: Закрытое акционерное общество "Тепломагистраль"

Место нахождения: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, дом 14, лит. А, помещение 15Н.

Почтовый адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, дом 14, лит. А, помещение 15Н.

Контактная информация:

Ф.И.О:

Адрес электронной почты: mtsymbol01@gmail.com

Телефон: +7 (812) 3148914

Факс: +7 (812) 3147221

Начальная (максимальная) цена: 99 828 рублей 00 копейки (включая НДС 18%)

Информация о товаре, работе, услуге:

№	Классификация по ОКПД2	Классификация по ОКВЭД2	Ед. измерения	Количество	Дополнительные сведения
1	71.12.31	71.12	Усл. Ед.	1	

Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг для лота №1

Место проведения (адрес): 191186, г. Санкт-Петербург, Сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, соор. 1

Информация о документации по закупке:

Срок предоставления документации: Не предусмотрен

Извещение о проведении закупки

Место предоставления документации: Доступна на сайте Заказчика www.teplomagistral.ru

Порядок предоставления документации: на сайте Заказчика www.teplomagistral.ru

Официальный сайт, на котором размещена документация: www.teplomagistral.ru

Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации по закупке:

Размер платы: Плата не требуется

Информация о порядке проведения закупки:

Дата и время окончания подачи заявок (по местному времени): Извещение носит уведомительный характер и не предполагает со стороны потенциальных участников закупки подачу заявок на участие

Вскрытие конвертов с заявками на участие в закупке:

Дата и время (по местному времени): Не предусмотрено

Место: Не предусмотрено

Рассмотрение заявок

Дата и время (по местному времени): Не предусмотрено

Место: Не предусмотрено

Подведение итогов

Дата и время (по местному времени): Не предусмотрено

Место: Не предусмотрено

Согласовано:

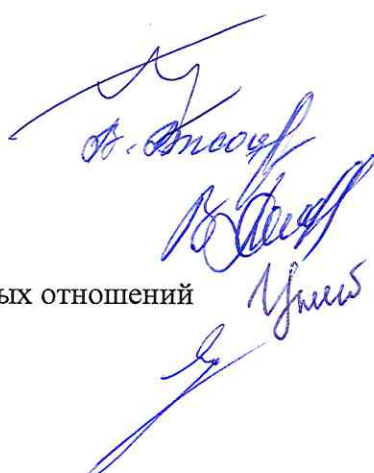
Исполнительный директор

Главный бухгалтер

Заместитель главного бухгалтера

Начальник отдела закупок и договорных отношений

Начальник юридического отдела



Д.В. Лебедь

В.А. Высоцкая

С.А. Высоцкая

М.Ю. Цымбал

В.Н. Анохин

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Закупочной комиссии
ЗАО «Тепломагистраль»

 Ю.М. Тавдидишвили

от «20» апреля 2017 года

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ИСТОЧНИКА

Предмет закупки:

Проведение инженерно-геологических изысканий по объекту: сеть тепловая магистральная, находящаяся по адресу: 191186, г. Санкт-Петербург, Сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1

Санкт-Петербург 2017 год

Документация о закупке у единственного источника носит уведомительный характер и не предполагает при ее размещении на сайте Заказчика (www.teplomagistral.ru) подачу со стороны участников каких-либо заявок, документов и сведений.

Закупка у единственного источника осуществляется на основании п. 12.8.1 (р) Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ЗАО «Тепломагистраль» от 24.11.2016г.

Заказчик вправе отказаться от закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в любое время. Извещение об отказе от закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) размещается на сайте Заказчика в течение трех календарных дней со дня принятия решения.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.Закупка у единственного источника (поставщика, исполнителя, подрядчика) (далее по тексту - Закупка) – способ закупки, не являющийся формой проведения торгов, в рамках которого Общество предлагает закупить необходимый Товар, выполнить Работу или оказать Услугу только одному поставщику (исполнителю, подрядчику).

2.Извещение о проведении закупки (далее – Извещение) – объявление (уведомление) о проведении закупки и ее существенных условиях, является неотъемлемой частью настоящей Документации.

3.Начальная (максимальная) цена – предельно допустимая цена.

4.Организатор закупки (далее - Заказчик) – организация, проводящая закупку в соответствии с процедурами, условиями и положениями настоящей документации.

5.Закупочная Комиссия Заказчика (далее – Комиссия) – коллегиальный орган, сформированный заказчиком для организации и проведения Закупки, для принятия решения о победителе закупочной процедуры, а также совершение иных действий, предусмотренных настоящей документацией.

6.Положение о закупках – Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд ЗАО «Тепломагистраль», утверждённое решением Совета директоров Общества (24.11.2016г.).

2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА

Организатор закупки	Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль». Место нахождения Организатора размещения заказа: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н. Почтовый адрес Организатора размещения заказа: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н. Адрес электронной почты Организатора размещения заказа: mtsymbal01@gmail.com Номер контактного телефона/факса Организатора размещения заказа: (812)314-89-14/ (812)314-72-21 Контактное лицо: Цымбал Мария Юрьевна
Предмет закупки	Проведение инженерно-геологических изысканий по объекту: сеть тепловая магистральная, находящаяся по адресу: 191186, г.

	Санкт-Петербург, Сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1
Место проведения закупки	191186, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом.15Н.
Дата и время начала и окончания подачи Заявок Участников	Не предусмотрены
Место и дата вскрытия конвертов с заявками Заказчиком	Не предусмотрены
Место и дата рассмотрения заявок	Не предусмотрены
Место и дата оценки заявок	Не предусмотрены
Место и дата подведения итогов	Не предусмотрены
Начальная (максимальная) цена	99 828 рублей 00 копеек (включая НДС 18%)
Порядок формирования цены	Цена включает все необходимые расходы с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин и других обязательных платежей.
Срок исполнения обязательств	С момента подписания договора до полного исполнения сторонами своих обязательств
Валюта	В рублях Российской Федерации
Обеспечение обязательств	Не требуется
Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	Безналичный расчет.
Источник финансирования	Собственные средства
Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги	191186, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом.15Н.
Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям	Не предусмотрены
Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке	Не предусмотрены, заявки участниками не подаются
Критерии оценки и сопоставления заявок на	Не предусмотрены

участие в закупке	
Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке.	Не предусмотрен
Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик	Не предусмотрены
Установленные заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчик	Проведение инженерно-геологических изысканий по объекту: сеть тепловая магистральная, находящаяся по адресу: 191186, г. Санкт-Петербург, Сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1
Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке	Предоставление разъяснений положений документации не предусмотрено

ДОГОВОР ПОДРЯДА № _____
на выполнение инженерно-геологических изысканий

г. Санкт-Петербург

_____ года

Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль» (ЗАО «Тепломагистраль») именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице заместителя генерального директора – финансового директора **Тавдишвили Юзы Михайловича**, действующего на основании Доверенности № 40 от 31 декабря 2015 года, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», а каждая в отдельности «**Сторона**», заключили настоящий Договор (далее по тексту – «**Договор**») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика в соответствии с действующими нормативными требованиями РФ качественно и в срок выполнить инженерно-геологические изыскания по объекту: «**Сеть тепловая магистральная по адресу: Санкт-Петербург, сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1**» (далее по тексту – «**Работы**»), в том числе выполнить:

бурение 8 скважин по 5 метров глубиной.

1.2. Состав и объемы работ, технические и иные требования к выполняемой работе, перечень отчетной документации изложены в Техническом задании (Приложение № 1) и Программе работ (Приложение № 2) утвержденных Заказчиком.

1.3. Исполнитель обязуется выполнить Работы качественно и в сроки, предусмотренные п. 1.4 настоящего договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы.

1.4. **Сроки выполнения работ.**

1.4.1. **Начало работ:** Исполнитель приступает к выполнению работ с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

Срок начала выполнения работ пролонгируется на срок исполнения Заказчиком последнего из следующих условий:

- Предоставления Заказчиком Исполнителю исходных данных (документации), предусмотренных Техническим заданием (Приложения №1 к настоящему договору);

- Поступления на расчетный счет Исполнителя предоплаты, в соответствии с п.2.2. настоящего Договора.

1.4.2. **Окончание работ:** 25 (двадцать) рабочих дней с даты начала работ, без учета срока регистрации в КГА СПб.

1.5. Исполнитель выполняет указанные работы на основании: _____.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость работ по Договору, поручаемых Исполнителю к выполнению и подлежащих оплате составляет – _____ (_____) рублей _____ копеек, в том числе НДС 18% - _____ (_____) рублей _____ копеек.

2.2. Перед началом работ, предусмотренных п. 1.1. настоящего Договора, Заказчик на основании счета Исполнителя перечисляет предоплату в размере 100% (ста процентов) от стоимости работ, предусмотренной п.2.1. настоящего договора, что составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, в том числе НДС 18% - _____ (_____) рублей _____ копеек.

2.3. Все расчеты по Договору осуществляются в российских рублях путем безналичного перечисления денежных средств Заказчиком платежными поручениями на расчетный счет Исполнителя. Счет-фактура

предоставляется Заказчику в соответствии с требованиями НК РФ не позднее 5 (Пяти) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

2.4. В случае возникновения дополнительных расходов Исполнителя, вызванных изменением исходных данных для выполнения изыскательских работ в период выполнения работ, являющихся предметом настоящего Договора, их договорная стоимость индексируется путем заключения дополнительного соглашения.

2.5. К отношениям сторон по настоящему Договору не применяются положения статьи 317.1 Гражданского кодекса РФ. Стороны соглашаются, что предусмотренный настоящим Договором порядок не является коммерческим кредитом.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. Приемка работ по Договору осуществляется в сроки, предусмотренные Договором, на основании Акта сдачи-приемки выполненных работ при наличии отчетной документации в комплектности, предусмотренной Техническим заданием (Приложение №1).

3.2. Стороны предусматривают следующий порядок сдачи выполненных работ по настоящему Договору, при завершении работ Исполнитель передает Заказчику (ответственному представителю, указанному в п. 4.2.4. Договора) по накладной (сопроводительному письму, заказным письмом), где Заказчик, или уполномоченное лицо (п.4.2.4.) обязано расписаться в получении, поставить входящий номер получения:

- акт сдачи-приемки выполненных работ в двух экземплярах, составленный на имя Заказчика;
- отчетную документацию, предусмотренную Договором, Техническим заданием и Программой работ.

3.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения результатов работ обязан направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ. В случае не предоставления в установленный срок Акта сдачи-приемки выполненных работ или мотивированного отказа от приемки, выполненные работы будут считаться принятыми, а обязательства Исполнителя полностью выполненными.

3.4. В случае мотивированных замечаний Заказчика к отчету Исполнителя Заказчик возвращает его Исполнителю с перечнем замечаний. Сторонами в течение двух рабочих дней от даты получения Исполнителем замечаний к отчету по инициативе последнего составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

После выполнения работ, указанных в двустороннем акте, Исполнитель вновь передает Заказчику отчет в соответствии с п. 3.2., для рассмотрения в предусмотренном п. 3.3. настоящего Договора порядке.

3.5. При невыполнении или ненадлежащем выполнении Исполнителем объемов работ, предусмотренных настоящим Договором, несоблюдении сроков выполнения работ, либо наличии претензий к документации со стороны Заказчика (мотивированный отказ в приемке документации), или иных контролирующих организаций, срок приемки работ увеличивается на период, необходимый для приемки исправленной документации.

Отказ в приемке работ считается мотивированным в случаях:

- несоответствия результата Работ условиям настоящего Договора;
- невыполнения условий настоящего Договора, Технического задания и Программы работ;
- несоответствия действующим на момент создания технической документации нормативным документам, регламентирующим технический уровень, качество, объем и комплектность документации.

3.6. Выполнение дополнительных работ, не предусмотренных в п.1.1. настоящего Договора, осуществляется за дополнительную плату на основании дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. На время выполнения работ по настоящему Договору обеспечить доступ сотрудников Исполнителя на Объект Заказчика (при необходимости оформить пропуски) и создать необходимые условия (обеспечить доступ техники Исполнителя к месту выполнения работ) для выполнения Исполнителем работ по настоящему Договору.

4.1.2. Перед началом работ по настоящему Договору предоставить Исполнителю исходные данные, необходимые для проведения работ по Договору, в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1).

4.1.3. Произвести оплату выполненных Исполнителем работ в размере и порядке, предусмотренном

Разделом 2 настоящего Договора.

4.1.4. По письменному требованию Исполнителя предоставить указания и разъяснения по любому вопросу, связанному с производством работ. Указания, разъяснения, документация (информация) должны быть даны Заказчиком в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя запроса (запрашиваемую документацию возможно отправить в электронном виде на электронный адрес, указанный в реквизитах Исполнителя).

4.1.5. Заказчик несет ответственность за достоверность предоставленных исходных данных. В случае предоставления Заказчиком неверных и/или некорректных исходных данных, Исполнитель вправе увеличить срок выполнения работ на срок предоставления Заказчиком верных и/или исправленных исходных данных, а так же на срок исправления отчетной документации. При этом Заказчик обязуется оплатить выполненные Исполнителем работы. В случае не предоставления Заказчиком верных/корректных исходных данных в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с момента требования Исполнителя, Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке, а Заказчик обязуется оплатить выполненные Исполнителем работы.

4.1.6. При необходимости проведения дополнительных изысканий, для выполнения работ, предусмотренных п.1.1. настоящего Договора, после предоставления Заказчиком верных и/или исправленных исходных данных, Стороны обязуются подписать дополнительное соглашение на выполнение дополнительных работ.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Проверять ход и качество выполнения работ в течение всего срока действия настоящего Договора, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Исполнителя.

4.2.2. Вносить изменения в объемы и сроки выполнения работ, о чем Сторонами составляется Дополнительное соглашение к настоящему Договору.

4.2.3. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Исполнителя, при этом Заказчик производит оплату работ, фактически выполненных Исполнителем и принятых Заказчиком на момент получения уведомления. Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем соответствующего извещения Заказчика.

4.2.4. Ответственным представителем со стороны Заказчика для координации работ, выполняемых по настоящему Договору, является: _____ В случае невозможности получения результатов Работ ответственным представителем, указанным в настоящем пункте, результаты Работ могут быть получены иным сотрудником Заказчика по Доверенности, выданной Руководителем Заказчика. При этом Заказчик предоставляет Исполнителю заверенную копию такой доверенности.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

5.1. Исполнитель обязан:

5.1.1. Соблюдать требования законодательства и иных нормативных актов об охране труда, охране окружающей среды, правил техники безопасности, промышленной и пожарной безопасности.

5.1.2. Выполнить работы по настоящему Договору в полном соответствии с требованиями природоохранного законодательства и иных нормативных актов, действующих на территории РФ.

5.1.3. За свой счёт и в установленный Заказчиком срок устранять недостатки, выявленные в результатах работ в ходе их сдачи-приёмки.

5.1.4. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

5.2. Исполнитель имеет право:

5.2.1. Привлекать к исполнению работ по настоящему Договору сторонние организации, предварительно письменно известив об этом Заказчика. При этом вся ответственность за качество и сроки выполнения ими работ ложится на Исполнителя.

5.2.2. Приостановить выполнение работ по настоящему Договору в случаях:

- неисполнения/ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, указанных в п.п. 4.1.1, 4.1.2., 4.1.4

настоящего Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней;

- если при выполнении работ по настоящему Договору обнаруживается невозможность достижения результатов работ, предусмотренных п.1 настоящего Договора.

При этом о приостановке работ по настоящему Договору Исполнитель обязан немедленно уведомить Заказчика и при необходимости со своей Стороны оформить и передать для подписания Заказчику проект дополнительного соглашения об изменении сроков или иных условий выполнения работ.

5.2.3. Ответственными представителями со стороны «Исполнителя» для координации работ, выполняемых по настоящему Договору, является: _____.

6. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Каждая Сторона должна выполнить свои обязательства надлежащим образом, оказывая другой Стороне всевозможное содействие в исполнении ею своих обязательств.

6.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Если Заказчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные п.п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.4 настоящего Договора, и это приведет к задержке выполнения работ, то Исполнитель имеет право на продление срока работ на соответствующий период и на освобождение на этот период от уплаты пени за просрочку сдачи результатов работ Заказчику. В этом случае Стороны должны принять все необходимые меры, предотвращающие дополнительные расходы. Если у Исполнителя возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств Заказчиком, то он немедленно обязан заказным письмом с уведомлением о вручении сообщить Заказчику размер этих расходов с подтверждением их документами.

6.4. В случае нарушения Исполнителем сроков выполнения работ по настоящему Договору, Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель в таком случае обязан уплатить в течение 5 (пяти) банковских дней пени в размере 1 % от стоимости работ, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора, за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

В случае нарушения Исполнителем сроков выполнения работ Заказчик имеет право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора. Подписания сторонами соглашения о расторжении договора в данном случае не требуется. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении Заказчика.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий или прочих обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

6.6. Сторона, подвергшаяся воздействию форс-мажорных обстоятельств, обязана в 5-ти (пяти) дневной срок в письменном виде уведомить об этом другую Сторону с подтверждением справкой соответствующей торгово-промышленной палаты. Несвоевременное уведомление или не уведомление лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

6.7. Срок действия настоящего Договора автоматически продлевается на период действия форс-мажорных обстоятельств.

6.8. Если форс-мажорные обстоятельства будут длиться более 2-х месяцев, Стороны согласуют вопрос дальнейшего исполнения договора.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все разногласия и споры, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.

7.2. До заявления иска обязательно предъявление претензии. Предъявленная претензия должна быть рассмотрена в течение 10 (десяти) дней со дня ее предъявления.

7.3. Все разногласия, возникающие между сторонами при исполнении Договора и неурегулированные сторонами путем переговоров, подлежат направлению на рассмотрение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Исполнителя и Заказчика.
- 8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме в соответствии с действующим законодательством РФ и являются неотъемлемой частью Договора.
- 8.3. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.
- 8.4. Уведомления и сообщения, осуществляемые Сторонами во исполнение настоящего Договора, производятся в письменной форме и передаются уполномоченному представителю другой Стороны, либо направляются заказным письмом с уведомлением о вручении.
- 8.5. При изменении реквизитов, а также в случае реорганизации, стороны обязуются уведомить об этом другую сторону в семидневный срок.
- 8.6. При реорганизации юридического лица, выступающего в качестве стороны по договору, все его обязательства переходят к правопреемнику.
- 8.7. Стороны предусматривают возможность передачи документов по факсу или электронной почте (согласно реквизитам Сторон, указанным в разделе 11 настоящего Договора) во исполнение настоящего Договора, с последующей передачей оригинала уполномоченному представителю другой Стороны, либо направляются заказным письмом с уведомлением о вручении в срок не позднее 7 (семи) календарных дней. В случае не получения оригиналов документов, направленных изначально по факсу или электронной почте, они считаются не полученными и не подписанными Сторонами, не имеют юридической силы.
- 8.8. Договорная документация состоит из текста Договора, приложений к нему, всех изменений и дополнений, надлежащим образом оформленных Сторонами.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств или до его расторжения.
- 9.2. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством.
- 9.3. При расторжении настоящего Договора по совместному решению Исполнителя и Заказчика объемы работ, выполненные Исполнителем, передаются Заказчику, который оплачивает Исполнителю стоимость выполненных работ по исполнительной смете согласованной сторонами Договора.
- 9.4. Расчеты между сторонами за выполненные до расторжения настоящего Договора работы производятся на основании Акта сверки взаиморасчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту прекращения настоящего Договора платежей.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

10.1. На момент подписания настоящего Договора Стороны утвердили следующие приложения к настоящему Договору, которые являются его неотъемлемыми частями:

- 1) Приложение № 1 - Техническое задание;
- 2) Приложение № 2 – Программа работ.

11. АДРЕСА И РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА СТОРОН

Заказчик:

ЗАО «Тепломагистраль»

Место нахождения: 191186, г. Санкт-Петербург,
ул. Малая Конюшенная, дом 14, лит. А,
помещение 15Н

Тел./факс 314-89-14, 571-06-46, 571-19-38, 314-72-21

ИНН 7814302758 КПП 784101001

ОГРН 1047855026944 ОКПО 72466968

ОКАТО 40298561000
ОКВЭД 40.30.2; 40.30.5; 51.18.26; 51.56.4
СООГУ 49014

Банковские реквизиты:

Р/счет 40702810833000002181
Банк: в ПАО «Банк «Санкт-Петербург»,
г. Санкт-Петербург,
К/счет 30101810900000000790
БИК 044030790

от «Заказчика»:
Заместитель генерального директора –
финансовый директор
ЗАО «Тепломагистраль»

_____ Тавдидишвили Ю.М.
м.п.

Согласовано:

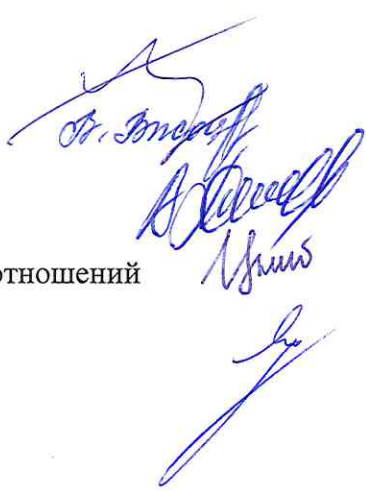
Исполнительный директор

Главный бухгалтер

Заместитель главного бухгалтера

Начальник отдела закупок и договорных отношений

Начальник юридического отдела



Д.В. Лебедь

В.А. Высоцкая

С.А. Высоцкая

М.Ю. Цымбал

В.Н. Анохин

ПРОТОКОЛ № 18

заседания Закупочной комиссии по вопросу проведения инженерно-геологических изысканий по объекту: сеть тепловая магистральная, находящаяся по адресу: 191186, г. Санкт-Петербург, Сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1

Дата заседания: 20 апреля 2017 г.

Время: 10 часов 00 минут

Место проведения: 191186, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, д.14, лит. А, пом. 15Н.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Закупочная комиссия в составе:

- Председатель: - Ю.М. Тавдидишвили – заместитель генерального директора – финансовый директор ЗАО «Тепломагистраль»
- Члены комиссии: - Д.В. Лебедь – исполнительный директор ЗАО «Тепломагистраль»
- В.А. Высоцкая – главный бухгалтер ЗАО «Тепломагистраль»
- С.А. Высоцкая – заместитель главного бухгалтера ЗАО «Тепломагистраль»
- В.Н. Анохин – начальник юридического отдела ЗАО «Тепломагистраль»
- М.Ю. Цымбал - начальник отдела закупок и договорных отношений ЗАО «Тепломагистраль»

Итого: присутствует 6 человек из 6 членов Закупочной комиссии. Кворум имеется.

Вопрос 1.

Для завершения работ по договору №05/11 от 01.11.2011г. подрядчиком - ООО «ПРОЕКТ ВЕКА. СПб» - запрошены результаты инженерно-геологических изысканий по объекту: сеть тепловая магистральная, находящаяся по адресу: 191186, г. Санкт-Петербург, Сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1 (Письмо №14/03-17-1 от 14.03.2017г.). Для выполнения инженерно-геологических изысканий ООО «ПРОЕКТ ВЕКА. СПб» рекомендована компания ООО «ТехноТерра».

Ее отличают такие положительные аспекты как:

1. известность на рынке;
2. низкая стоимость работ;
3. профессионализм.

Было запрошено и получено коммерческое предложение на проведение инженерно-геологических изысканий на сумму 99 828 рублей 00 копеек (включая НДС 18%). В связи с тем, что итоговая сумма договора составляет менее ста тысяч рублей, Общество, в соответствии с п.12.8.1 (р) Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ЗАО «Тепломагистраль» от 24.11.2016г., может заключить договор с единственным источником без проведения конкурентных процедур.

Решили:

- Разместить документацию о закупке у единственного источника на сайте Заказчика (www.teplomagistral.ru).
- Заключить договор на проведение инженерно-геологических изысканий по объекту: сеть тепловая магистральная находящемся по адресу: 191186, г. Санкт-Петербург, Сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1 с единственным

поставщиком (исполнителем, подрядчиком) ООО «ТехноТерра» без проведения конкурентных процедур.

Начальная (максимальная) цена рассчитана исходя из цен одного поставщика, и составляет 98 828 рублей 00 копеек (включая НДС 18%).

Срок выполнения работ – 25 рабочих дней с момента подписания договора и поступления аванса на счет исполнителя, без учета времени регистрации в КГА СПб.

Голосовали:

«за»	- 6
«против»	- 0
«воздержался»	- 0

Подписи:

Председатель:

Ю.М. Тавдидишвили

Члены комиссии:

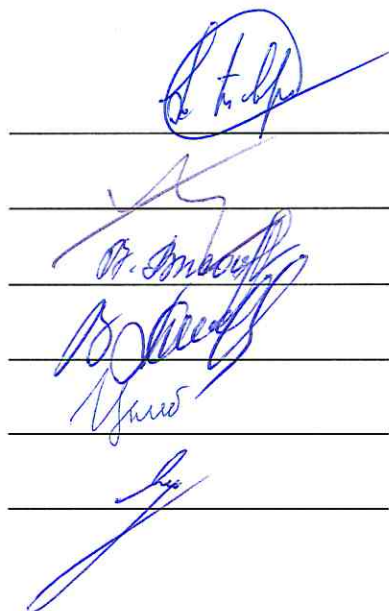
Д.В. Лебедь

В.А. Высоцкая

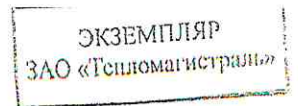
С.А. Высоцкая

М.Ю. Цымбал

В.Н. Анохин



ДОГОВОР ПОДРЯДА № 89/17
на выполнение инженерно-геологических изысканий



г. Санкт-Петербург

20 апреля 2017 года

Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль» (ЗАО «Тепломагистраль») именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора – финансового директора **Тавдидишвили Юзы Михайловича**, действующего на основании Доверенности № 40 от 31 декабря 2015 года, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ТехноТерра» (ООО «ТехноТерра»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора **Решетова Владимира Владимировича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а каждая в отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика в соответствии с действующими нормативными требованиями РФ качественно и в срок выполнить инженерно-геологические изыскания по объекту: «**Сеть тепловая магистральная по адресу: Санкт-Петербург, сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1**» (далее по тексту – «Работы»), в том числе выполнить:

- **бурение 8 скважин по 5 метров глубиной.**

1.2. Состав и объемы работ, технические и иные требования к выполняемой работе, перечень отчетной документации изложены в Техническом задании (Приложение № 1) и Программе работ (Приложение № 2) утвержденных Заказчиком.

1.3. Исполнитель обязуется выполнить Работы качественно и в сроки, предусмотренные п. 1.4 настоящего договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы.

1.4. Сроки выполнения работ.

1.4.1. **Начало работ:** Исполнитель приступает к выполнению работ с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

Срок начала выполнения работ пролонгируется на срок исполнения Заказчиком последнего из следующих условий:

- Предоставления Заказчиком Исполнителю исходных данных (документации), предусмотренных Техническим заданием (Приложения №1 к настоящему договору);
- Поступления на расчетный счет Исполнителя предоплаты, в соответствии с п.2.2. настоящего Договора.

1.4.2. **Окончание работ:** 25 (двадцать) рабочих дней с даты начала работ, без учета срока регистрации в КГА СПб.

1.5. Исполнитель выполняет указанные работы на основании:

Свидетельство о допуске на выполнение инженерных изысканий для объектов капитального строительства №1171 от 09.02.2016 г.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость работ по Договору, поручаемых Исполнителю к выполнению и подлежащих оплате составляет – **99 828 (Девяносто девять тысяч восемьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% - 15 228 (Пятнадцать тысяч двести двадцать восемь) рублей 00 копеек.**

2.2. Перед началом работ, предусмотренных п. 1.1. настоящего Договора, Заказчик на основании счета Исполнителя перечисляет предоплату в размере 100% (ста процентов) от стоимости работ, предусмотренной п.2.1. настоящего договора, что составляет - **99 828 (Девяносто девять тысяч восемьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% - 15 228 (Пятнадцать тысяч двести двадцать восемь) рублей 00 копеек.**

2.3. Все расчеты по Договору осуществляются в российских рублях путем безналичного перечисления денежных средств Заказчиком платежными поручениями на расчетный счет Исполнителя. Счет-фактура предоставляется Заказчику в соответствии с требованиями НК РФ не позднее 5 (Пяти) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

2.4. В случае возникновения дополнительных расходов Исполнителя, вызванных изменением исходных данных для выполнения изыскательских работ в период выполнения работ, являющихся предметом настоящего Договора, их договорная стоимость индексируется путем заключения дополнительного соглашения.

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

2.5. К отношениям сторон по настоящему Договору не применяются положения статьи 317.1 Гражданского кодекса РФ. Стороны соглашаются, что предусмотренный настоящим Договором порядок не является коммерческим кредитом.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. Приемка работ по Договору осуществляется в сроки, предусмотренные Договором, на основании Акта сдачи-приемки выполненных работ при наличии отчетной документации в комплектности, предусмотренной Техническим заданием (Приложение №1).

3.2. Стороны предусматривают следующий порядок сдачи выполненных работ по настоящему Договору, при завершении работ Исполнитель передает Заказчику (ответственному представителю, указанному в п. 4.2.4. Договора) по накладной (сопроводительному письму, заказным письмом), где Заказчик, или уполномоченное лицо (п.4.2.4.) обязано расписаться в получении, поставить входящий номер получения:

- акт сдачи-приемки выполненных работ в двух экземплярах, составленный на имя Заказчика;
- отчетную документацию, предусмотренную Договором, Техническим заданием и Программой работ.

3.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения результатов работ обязан направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ. В случае не предоставления в установленный срок Акта сдачи-приемки выполненных работ или мотивированного отказа от приемки, выполненные работы будут считаться принятыми, а обязательства Исполнителя полностью выполненными.

3.4. В случае мотивированных замечаний Заказчика к отчету Исполнителя Заказчик возвращает его Исполнителю с перечнем замечаний. Сторонами в течение двух рабочих дней от даты получения Исполнителем замечаний к отчету по инициативе последнего составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

После выполнения работ, указанных в двустороннем акте, Исполнитель вновь передает Заказчику отчет в соответствии с п. 3.2., для рассмотрения в предусмотренном п. 3.3. настоящего Договора порядке.

3.5. При невыполнении или ненадлежащем выполнении Исполнителем объемов работ, предусмотренных настоящим Договором, несоблюдении сроков выполнения работ, либо наличии претензий к документации со стороны Заказчика (мотивированный отказ в приемке документации), или иных контролирующих организаций, срок приемки работ увеличивается на период, необходимый для приемки исправленной документации.

Отказ в приемке работ считается мотивированным в случаях:

- несоответствия результата Работ условиям настоящего Договора;
- невыполнения условий настоящего Договора, Технического задания и Программы работ;
- несоответствия действующим на момент создания технической документации нормативным документам, регламентирующим технический уровень, качество, объем и комплектность документации.

3.6. Выполнение дополнительных работ, не предусмотренных в п.1.1. настоящего Договора, осуществляется за дополнительную плату на основании дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. На время выполнения работ по настоящему Договору обеспечить доступ сотрудников Исполнителя на Объект Заказчика (при необходимости оформить пропуски) и создать необходимые условия (обеспечить доступ техники Исполнителя к месту выполнения работ) для выполнения Исполнителем работ по настоящему Договору.

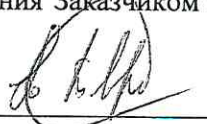
4.1.2. Перед началом работ по настоящему Договору предоставить Исполнителю исходные данные, необходимые для проведения работ по Договору, в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1).

4.1.3. Произвести оплату выполненных Исполнителем работ в размере и порядке, предусмотренном Разделом 2 настоящего Договора.

4.1.4. По письменному требованию Исполнителя предоставить указания и разъяснения по любому вопросу, связанному с производством работ. Указания, разъяснения, документация (информация) должны быть даны Заказчиком в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя запроса (запрашиваемую документацию возможно отправить в электронном виде на электронный адрес, указанный в реквизитах Исполнителя).

4.1.5. Заказчик несет ответственность за достоверность предоставленных исходных данных. В случае предоставления Заказчиком неверных и/или некорректных исходных данных, Исполнитель вправе

Заказчик:



Исполнитель:



увеличить срок выполнения работ на срок предоставления Заказчиком верных и/или исправленных исходных данных, а так же на срок исправления отчетной документации. При этом Заказчик обязуется оплатить выполненные Исполнителем работы. В случае не предоставления Заказчиком верных/корректных исходных данных в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с момента требования Исполнителя, Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке, а Заказчик обязуется оплатить выполненные Исполнителем работы.

4.1.6. При необходимости проведения дополнительных изысканий, для выполнения работ, предусмотренных п.1.1. настоящего Договора, после предоставления Заказчиком верных и/или исправленных исходных данных, Стороны обязуются подписать дополнительное соглашение на выполнение дополнительных работ.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Проверять ход и качество выполнения работ в течение всего срока действия настоящего Договора, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Исполнителя.

4.2.2. Вносить изменения в объемы и сроки выполнения работ, о чем Сторонами составляется Дополнительное соглашение к настоящему Договору.

4.2.3. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Исполнителя, при этом Заказчик производит оплату работ, фактически выполненных Исполнителем и принятых Заказчиком на момент получения уведомления. Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем соответствующего извещения Заказчика.

4.2.4. Ответственным представителем со стороны Заказчика для координации работ, выполняемых по настоящему Договору, является: **Коваль Ксения Андреевна 8-911-945-62-61, proektveka.spb@gmail.com**. В случае невозможности получения результатов Работ ответственным представителем, указанным в настоящем пункте, результаты Работ могут быть получены иным сотрудником Заказчика по Доверенности, выданной Руководителем Заказчика. При этом Заказчик предоставляет Исполнителю заверенную копию такой доверенности.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

5.1. Исполнитель обязан:

5.1.1. Соблюдать требования законодательства и иных нормативных актов об охране труда, охране окружающей среды, правил техники безопасности, промышленной и пожарной безопасности.

5.1.2. Выполнить работы по настоящему Договору в полном соответствии с требованиями природоохранного законодательства и иных нормативных актов, действующих на территории РФ.

5.1.3. За свой счёт и в установленный Заказчиком срок устранять недостатки, выявленные в результатах работ в ходе их сдачи-приёмки.

5.1.4. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

5.2. Исполнитель имеет право:

5.2.1. Привлекать к исполнению работ по настоящему Договору сторонние организации, предварительно письменно известив об этом Заказчика. При этом вся ответственность за качество и сроки выполнения ими работ ложится на Исполнителя.

5.2.2. Приостановить выполнение работ по настоящему Договору в случаях:

- неисполнения/ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, указанных в п.п. 4.1.1, 4.1.2., 4.1.4 настоящего Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней;
- если при выполнении работ по настоящему Договору обнаруживается невозможность достижения результатов работ, предусмотренных п.1 настоящего Договора.

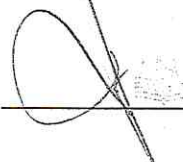
При этом о приостановке работ по настоящему Договору Исполнитель обязан немедленно уведомить Заказчика и при необходимости со своей Стороны оформить и передать для подписания Заказчику проект дополнительного соглашения об изменении сроков или иных условий выполнения работ.

5.2.3. Ответственными представителями со стороны «Исполнителя» для координации работ, выполняемых по настоящему Договору, является: **ведущий геолог ООО «ТехноТерра» Шевелева Надежда Викторовна, тел. +7 (921) 311-03-93, geo@terra.ru**.

Заказчик:



Исполнитель:



6. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Каждая Сторона должна выполнить свои обязательства надлежащим образом, оказывая другой Стороне всевозможное содействие в исполнении ею своих обязательств.

6.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Если Заказчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные п.п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.4 настоящего Договора, и это приведет к задержке выполнения работ, то Исполнитель имеет право на продление срока работ на соответствующий период и на освобождение на этот период от уплаты пени за просрочку сдачи результатов работ Заказчику. В этом случае Стороны должны принять все необходимые меры, предотвращающие дополнительные расходы. Если у Исполнителя возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств Заказчиком, то он немедленно обязан заказным письмом с уведомлением о вручении сообщить Заказчику размер этих расходов с подтверждением их документами.

6.4. В случае нарушения Исполнителем сроков выполнения работ по настоящему Договору, Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель в таком случае обязан уплатить в течение 5 (пяти) банковских дней пени в размере 1 % от стоимости работ, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора, за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

В случае нарушения Исполнителем сроков выполнения работ Заказчик имеет право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора. Подписания сторонами соглашения о расторжении договора в данном случае не требуется. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении Заказчика.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий или прочих обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

6.6. Сторона, подвергшаяся воздействию форс-мажорных обстоятельств, обязана в 5-ти (пяти) дневной срок в письменном виде уведомить об этом другую Сторону с подтверждением справкой соответствующей торгово-промышленной палаты. Несвоевременное уведомление или не уведомление лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

6.7. Срок действия настоящего Договора автоматически продлевается на период действия форс-мажорных обстоятельств.

6.8. Если форс-мажорные обстоятельства будут длиться более 2-х месяцев, Стороны согласуют вопрос дальнейшего исполнения договора.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все разногласия и споры, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.

7.2. До заявления иска обязательно предъявление претензии. Предъявленная претензия должна быть рассмотрена в течение 10 (десяти) дней со дня ее предъявления.

7.3. Все разногласия, возникающие между сторонами при исполнении Договора и неурегулированные сторонами путем переговоров, подлежат направлению на рассмотрение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Исполнителя и Заказчика.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме в соответствии с действующим законодательством РФ и являются неотъемлемой частью Договора.

8.3. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

8.4. Уведомления и сообщения, осуществляемые Сторонами во исполнение настоящего Договора, производятся в письменной форме и передаются уполномоченному представителю другой Стороны, либо направляются заказным письмом с уведомлением о вручении.

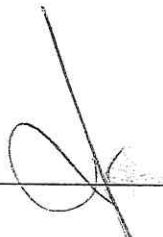
8.5. При изменении реквизитов, а также в случае реорганизации, стороны обязуются уведомить об этом другую сторону в семидневный срок.

8.6. При реорганизации юридического лица, выступающего в качестве стороны по договору, все его обязательства переходят к правопреемнику.

Заказчик:



Исполнитель:



8.7. Стороны предусматривают возможность передачи документов по факсу или электронной почте (согласно реквизитам Сторон, указанным в разделе 11 настоящего Договора) во исполнение настоящего Договора, с последующей передачей оригинала уполномоченному представителю другой Стороны, либо направляются заказным письмом с уведомлением о вручении в срок не позднее 7 (семи) календарных дней. В случае не получения оригиналов документов, направленных изначально по факсу или электронной почте, они считаются не полученными и не подписанными Сторонами, не имеют юридической силы.

8.8. Договорная документация состоит из текста Договора, приложений к нему, всех изменений и дополнений, надлежащим образом оформленных Сторонами.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств или до его расторжения.

9.2. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством.

9.3. При расторжении настоящего Договора по совместному решению Исполнителя и Заказчика объемы работ, выполненные Исполнителем, передаются Заказчику, который оплачивает Исполнителю стоимость выполненных работ по исполнительской смете согласованной сторонами Договора.

9.4. Расчеты между сторонами за выполненные до расторжения настоящего Договора работы производятся на основании Акта сверки взаиморасчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту прекращения настоящего Договора платежей.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

10.1. На момент подписания настоящего Договора Стороны утвердили следующие приложения к настоящему Договору, которые являются его неотъемлемыми частями:

- 1) Приложение № 1 - Техническое задание;
- 2) Приложение № 2 – Программа работ.

11. АДРЕСА И РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА СТОРОН

Заказчик:

ЗАО «Тепломагистраль»

Место нахождения: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, дом 14, лит. А, помещение 15Н

Тел./факс 314-89-14, 571-06-46, 571-19-38, 314-72-21

ИНН 7814302758 КПП 784101001

ОГРН 1047855026944 ОКПО 72466968

ОКАТО 40298561000

ОКВЭД 40.30.2; 40.30.5; 51.18.26; 51.56.4

СООГУ 49014

Банковские реквизиты:

Р/счет 40702810833000002181

Банк: в ПАО «Банк «Санкт-Петербург», г. Санкт-Петербург,

К/счет 30101810900000000790

БИК 044030790

от «Заказчика»:

Заместитель генерального директора –
финансовый директор
ЗАО «Тепломагистраль»

Тавдишвили Ю.М.

20.04.2017 г.

м.п.

Исполнитель:

ООО «ТехноТерра»

Место нахождения: 190031, г. Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, д.113, лит.А.

тел./факс (812) 318-58-58, info@tterra.ru

ИНН 7838318637 КПП 783801001

ОГРН 1057810121500

ОКАТО 402 625 620 00

ОКПО 761 784 79 ОКОГУ 49 013

Банковские реквизиты:

Р/счет 40702810226260005009

Филиал № 7806 ВТБ 24 (ПАО)

г. Санкт-Петербург

К/счет 30101810300000000811

БИК 044030811

от «Исполнителя»:

Генеральный директор
ООО «ТехноТерра»

Решетов В.В.

20.04.2017 г.

м.п.



ПО ДОВЕРЕННОСТИ № 1
ОТ 09.01.2017 ГОДА
ЗАМ. ГЕН. ДИРЕКТОРА
ПО ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ
С.А. ЛЕЖИНА

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора -
финансовый директор
ЗАО «Тепломагистраль»



Тавдидишвили Ю.М.

(на основании доверенности №40 от 31 декабря 2015 г)

М.п.

«СОГЛАСОВАНО»
Генеральный директор
ООО «ТехноТерра»



Решетов В.В.

М.п.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерно-геологических изысканий

1. <i>Наименование объекта</i>	«Сеть тепловая магистральная», по адресу: Санкт-Петербург, сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1. (Благоустройство территории магистральной тепловой сети с устройством ливневой канализации).
2. <i>Местоположение объекта</i>	Санкт-Петербург, сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1
3. <i>Вид строительства</i>	Благоустройство территории
4. <i>Функциональная принадлежность</i>	Объект инженерно-технического обеспечения
5. <i>Сведения и данные о проектируемых объектах, уровень ответственности зданий и сооружений по ФЗ от 30.12.2009 №384-ФЗ</i>	Уровень ответственности - нормальный
6. <i>Принадлежность к опасным производственным объектам</i>	Не принадлежит
7. <i>Заказчик</i>	ЗАО «Тепломагистраль»
8. <i>Исполнитель</i>	ООО «ТехноТерра» (адрес: 190031, г. Санкт-Петербург, наб. Реки Фонтанки. д. 113, лит.А, т/ф. (812)318-58-58, info@tterra.ru) - Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального № 1171 от 09.02.2016 г.
9. <i>Стадия (этап проектирования)</i>	- Проектная, рабочая документация
10. <i>Сведения и данные о проектируемых объектах</i>	Прокладка ливневой канализации на участках протяженностью 1,5 км и 2 км.
11. <i>Цели и виды инженерных изысканий</i>	Цель инженерных изысканий – результаты инженерных изысканий являются исходными данными для разработки разделов проектной документации. Виды инженерных изысканий: -инженерно-геологические.
12. <i>Границы изысканий</i>	Инженерные изыскания проводятся в границах землепользования, согласованные с Заказчиком. Границы инженерных изысканий указаны в приложении 1 к техническому заданию.

13. Требования к точности, надежности и достоверности данных	Требования к точности и надежности определяются в соответствии с действующими нормативно-методическими и руководящими документами
14. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	Инженерно-геологические изыскания: СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства (Свод правил); ТСН 50-302-2004 Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге; - СП 47.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96)
15. Основные требования к изысканиям	Инженерно-геологические изыскания Инженерно-геологические изыскания выполнить согласно действующим нормативам: – Сбор и обработка материалов прошлых лет; – Инженерно-геологическая рекогносцировка; – Проходка горных выработок; – Лабораторные исследования грунтов, и подземных вод; – Определение уровня грунтовых вод; – Гидрогеологические исследования; – Плановая и высотная привязка выработок; – Камеральная обработка материалов и составление технического отчета Виды и объемы работ определить в программе инженерно-геологических изысканий
16. Перечень приложений к техническому заданию, которые передаёт Заказчик Исполнителю	Схема М 1:500 с нанесенными контурами проектируемых сооружений. Мест взятия геологических проб
17. Особые требования к выполнению работ	Инженерные изыскания должны выполняться организацией, имеющей выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к таким видам работ (СРО); все аналитические исследования должны проводиться в лабораториях, прошедших государственную аккредитацию и получивших соответствующий аттестат. Сдача материалов инженерно-геологических изысканий в ГГО КГА СПб.
18. Необходимость предоставления на согласование Заказчику программы инженерных изысканий	Необходимо согласование программы изысканий
19. Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, порядок предоставления изыскательской продукции и форматы материалов)	Инженерно-геологические изыскания: Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий состоит из текстовой части и приложений, в том числе: – техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий; – программа на инженерно-геологические изыскания; – копии допусков, лицензий и аттестатов аккредитации лабораторий; – каталог координат и высот скважин; – данные лабораторных исследований физических свойств грунтов и подземных вод; – ведомость определения коррозионной активности грунтов к стали; – таблица результатов химического анализа грунтов на агрессивность к бетону; – таблица результатов химического анализа грунтов и грунтовых вод на коррозионную активность к свинцу и алюминию; – паспорта стандартного химического анализа воды и водной вытяжки; – акт приемки полевых работ; – акт приемки камеральных работ; – карта фактического материала; – инженерно-геологические разрезы; – инженерно-геологические колонки скважин; – акт тампонажа скважин; – копию Уведомления КГА.

	По результатам выполнения работ Исполнитель представляет Заказчику технический отчет в 3 (трех) экземплярах, на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре в электронном виде на CD (в формате PDF и в редактируемом формате)
20. Сроки выполнения работ	Согласно условиям Договора.
21. Приложения	Приложение 1 – План со скважинами

ЗАДАНИЕ ПРИНЯЛ

Ведущий геолог

ООО «ТехноТерра»

Шевелева Н.В.

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора -
финансовый директор
ЗАО «Тепломагистраль»

Тавдидишвили Ю.М./

М.П.

«Тепломагистраль»

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

ЗАО «ТЕПЛОМАГИСТРАЛЬ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

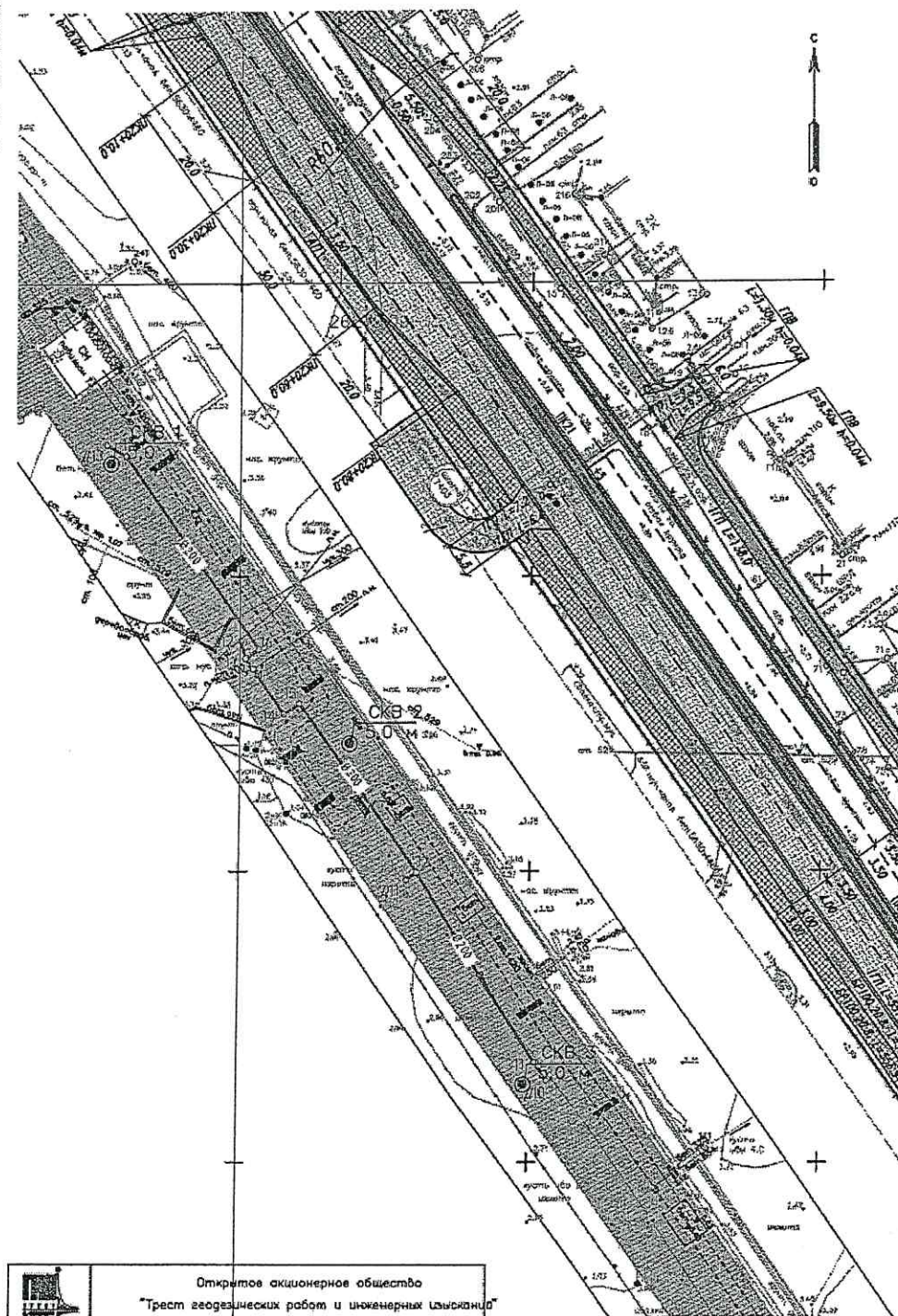


СОГЛАСОВАНО
Генеральный директор
ООО «ТехноТерра»

В.В. Решетов /
М.П.

План со скважинами

По доверенности № 1
от 09.01.2017 года
Зам. Гл. Директора
по производственным вопросам
С.А. ЛЕЖИНА



Открытое акционерное общество
"Трест геодезических работ и инженерных изысканий"

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора-
финансовый директор
ЗАО «Тепломагистраль»

Тавдидишвили Ю.М.

(на основании доверенности №40 от 31 декабря 2015 г)

М.п.



«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор
ООО «ТехноТерра»

Решетов В.В.

М.п.

По доверенности № 1
от 09.01.2017 года
зам. ген. директора
по производственным вопросам
С.А. ЛЕЖИ

**ПРОГРАММА РАБОТ
на выполнение инженерно-геологических изысканий
для разработки проектной документации по объекту:**

«Сеть тепловая магистральная», по адресу: Санкт-Петербург, сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1.

Программа выполнения инженерно-геологических изысканий разработана Исполнителем - ООО «ТехноТерра» в соответствии с техническим заданием на выполнение инженерно-геологических изысканий, выданным Заказчиком.

1. Общие сведения

- 1.1 Обоснование инженерных работ: Техническое задание к Договору № 89/17 от «17» апреля 2017 г.;
- 1.2 Местоположение объекта: Санкт-Петербург, сеть теплоснабжения от Северо-Западной ТЭЦ, лит. А, сооружение 1;
- 1.3 Заказчик: ЗАО «Тепломагистраль»;
- 1.4 Исполнитель: ООО «ТехноТерра» (адрес: 190031, г. Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, д. 113, лит. А, т/ф. (812)318-58-58, info@tterra.ru) - Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального № 1171 от 09.02.2016 г.;
- 1.5 Стадия проектирования, наименование строительства: Проектная, рабочая документация;
- 1.6 Цель изысканий: получение необходимых и достаточных материалов для комплексного изучения инженерно-геологических условий района проектируемого объекта, включая рельеф, геологическое строение, геоморфологические и инженерно-геологические процессы для разработки проектно-сметной документации;
- 1.7 Характеристики проектируемого объекта:
Благоустройство территории магистральной тепловой сети с устройством ливневой канализации.

2. Состав и виды работ, организация их выполнения

Инженерно-геологические изыскания должны выполняться в соответствии с требованиями «СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и СП 11-105-97 Свод правил «Инженерно-геологические изыскания для строительства».

С целью получения данных для разработки проектных решений необходимо выполнение следующих видов работ:

- сбор, анализ, изучение и систематизация материалов ранее проведенных исследований;
- рекогносцировочное обследование;
- топографические работы (предварительная разбивка местоположения выработок, плановая и высотная привязка устьев вновь пробуренных выработок);
- буровые работы;
- образцы нарушенной и ненарушенной структуры (монолиты) отбирать из колонковой трубы для определения основных физических характеристик песчаных и глинистых грунтов.

Инженерно-геологические изыскания проводятся в 4 этапа:

- подготовительные работы;
- полевые работы (бурение скважин, с фиксированием положения уровня грунтовых вод);
- лабораторные исследования грунтов и подземных вод;
- камеральные работы (обработка, обобщение и анализ результатов полевых и лабораторных исследований, подготовка отчетной документации).

2.1 Подготовительные работы

На этапе подготовительных работ, помимо разработки настоящей Программы и подготовки к полевым работам, производится сбор, обобщение и анализ фондовых (архивных), проектных данных (предоставляются Заказчиком), систематизация материалов ранее проведенных исследований в пределах границ площадки изысканий.

2.2 Полевые работы

2.2.1. Бурение скважин

Глубину выработок и расстояние между ними назначить в соответствии с требованиями СП 11-105-97, п.п. 8.5-8.7, с учетом сложности инженерно-геологических условий и глубины заложения сооружения.

Местоположение выработок согласовать с владельцами инженерных коммуникаций для исключения вероятности их повреждения при бурении.

Все пробуренные скважины подлежат ликвидационному тампонажу местным грунтом с последующим уплотнением.

При выполнении полного объема работ, на протяжении всего периода ведется рабочая и отчетная документация, для которой составляются:

- полевой геологический журнал.

Опробование скважины осуществляется отбором монолитов и образцов нарушенного сложения, а также образцов грунта и проб воды для определения коррозионной агрессивности (в соответствии с ТСН 50-302-2004). Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов производится согласно ГОСТ 12071-2000.

В соответствии с п.7.20. ТСН 50-302-2004: количество отобранных образцов при проходке скважин должно обеспечить идентификацию инженерно-геологических элементов и возможность статистической обработки результатов определения физико-механических характеристик грунтов каждого инженерно-геологического элемента (не менее 10 образцов из элемента, позволяющих получить не менее десяти частных значений характеристик состава и состояния грунта и десяти характеристик механических свойств), но не менее одного образца на 2,0 м бурения и не менее трех проб грунтовых вод из каждого водоносного горизонта. При линзовидном залегании слоев малой мощности (менее 2,0 м) минимальное количество отбора – 3 образца. Количество проб подземных вод, отбираемых из горных выработок, должно быть не менее трех из каждого водоносного горизонта.

Объемы полевых работ представлены в таблице 1:

Таблица 1

Виды работ	Количество скважин	Глубина, м	Итого
Колонковое бурение скважин Ø до 160 мм: с суши	8	5,0	40,0
итого	8,0		40,0
Категории пород по буримости на суше	II категория	20,0	40
	III категория	10,0	
	IV категория	10,0	
Отбор монолитов из скважин:	Глубины	кол-во образцов	12
	до 10,0	12	

2.3. Лабораторные исследования грунтов и подземных вод

Из отобранных монолитов и образцов грунта и подземных вод, с целью определения физико-механических характеристик грунтов и назначением нормативных показателей, установления коррозионной агрессивности грунтов, определения химического состава подземных вод проводятся следующие испытания:

<i>Лабораторные работы</i>			
Виды испытаний	СБЦ-99	коэф.	количество
Гран.состав песчаных грунтов	таб.64 § 11,12	20,8	20
Полный комплекс определений физических свойств глинистых грунтов	таб.63 § 9	38,4	12
Химические исследования воды:			
стандартный (типовой) анализ	таб.73, § 2	67,3	3
определение углекислоты агрессивной	таб.72, § 64	5,5	3
коррозионная агрессивность грунтовых вод по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля	таб.75, § 5	25,4	3
Коррозионная активность грунтов по отношению:			
к бетону	таб.75, § 5	25,4	
к стали	таб.75, § 4	18,2	3
по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочке кабеля	таб.75, § 8	21,5	3

- гранулометрического состава (ситовой и пипеточный методы согласно ГОСТ 12536-79);
 - естественной влажности (ГОСТ 5180-84);
 - влажности на границе текучести и границе раскатывания (ГОСТ 5180-84);
 - плотности грунта (ГОСТ 5180-84);
 - плотности частиц грунта (ГОСТ 5180-84);
 - плотности сухого грунта (ГОСТ 5180-84);
 - полный комплекс физико-механических свойств грунта;
 - полный комплекс физических свойств связных грунтов;
 - полный комплекс определений физических свойств несвязных грунтов с включениями частиц диаметром более 1 мм (свыше 10 %);
 - органические вещества (гумус) методом прокаливания при температурах 120, 230, 420 С последовательно, в электропечи SNOL 8,2/1100 (в соответствии с ГОСТ 11305-83);
 - полный комплекс определений физических свойств (несвязные);
 - стандартный анализ воды и водной вытяжки (не менее 3 проб воды на каждый горизонт);
 - коррозионная агрессивность грунтов и грунтовых вод по отношению к бетону (СП 28.13330.2012 (актуализированная редакция СНиПа 2.03.11-85);
 - коррозионная агрессивность грунтов и грунтовых вод по отношению к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабелей (ГОСТ 9.602-2005);
- Лабораторные исследования свойств грунтов выполняются по ГОСТ 12536-79, ГОСТ 5180-84, ГОСТ 12248-96, ГОСТ 9.602-2005.

2.4. Камеральные работы

Камеральная обработка результатов полевых и лабораторных исследований грунтов подразумевает анализ результатов полевых и лабораторных работ, выделение инженерно-геологических элементов (ИГЭ), построение геологических колонок и разрезов, составление отчетов о проведении всех инженерно-геологических исследований, включающих в себя выводы и рекомендации по инженерно-геологическим условиям участка проектируемого строительства.

Камеральные работы должны выполняться в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012, СП 22.13330.2011, СП 11-105-97, ГОСТ 25100-2011, ТСН 50-302-2004, ГОСТ 9.602-2005, СП 11-105-97, ГОСТ 25100-2011, ГОСТ 9.602-2005.

3. Контроль качества и приемка работ

Контроль качества и приемку работ осуществляют представители ООО «ТехноТерра».

4. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ

При выполнении всех видов полевых работ следует строго выполнять все правила и требования по технике безопасности, охраны труда и окружающей среды, руководствуясь соответствующими НТД, правилами и инструкциями по технике безопасности.

5. Представляемые отчетные материалы и сроки их предоставления

По результатам выполненных работ оформляется технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 и СП 11-105-97, который включает в себя:

- техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий;
- программа на инженерно-геологические изыскания;
- копии допусков, лицензий и аттестатов аккредитации лабораторий;
- каталог координат и высот скважин;
- данные лабораторных исследований физических свойств грунтов и подземных вод;
- ведомость определения коррозионной активности грунтов к стали;
- таблица результатов химического анализа грунтов и грунтовых вод на коррозионную активность к свинцу и алюминию;
- паспорта стандартного химического анализа воды или водной вытяжки;
- акт приемки полевых работ;
- акт приемки камеральных работ;
- акт тампонажа скважин;
- копию уведомления КГА;
- карта фактического материала;
- инженерно-геологические разрезы;
- инженерно-геологические колонки скважин;

Графические материалы выполняются в соответствии с ГОСТ 21.302-96.

По результатам выполнения работ Исполнитель предоставляет Заказчику отчет в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре в электронном виде на CD (в формате PDF и в редактируемом формате)

7. Используемые нормативные документы

1. ГОСТ 9.602-2005. Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии.
2. ГОСТ 12071-2000. Грунты. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение образцов.
3. ГОСТ 20522-2012. Грунты. Метод статистической обработки результатов испытаний.
4. ГОСТ 25100-2011. Грунты. Классификация.
5. ГОСТ 21.302-96. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям.
6. ГОСТ 30416-96. Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения.
7. СП 131.13330.2012. Строительная климатология.
8. СП 22.13330.2011. Основания зданий и сооружений.
9. СП 28.13330.2012. Защита строительных конструкций от коррозии.
10. СНиП 2.06.15-85. Инженерная защита территорий от затопления и подтопления.
11. СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства.
12. СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.

Программу составил:

Ведущий геолог ООО «ТехноТерра»



Шевелева Н.В.

ДОВЕРЕННОСТЬ №1

город Санкт-Петербург

Девятое января две тысячи семнадцатого года

Настоящей доверенностью **Общество с ограниченной ответственностью «ТехноТерра»** (ИНН 7838318637, ОГРН 1057810121500), далее по тексту Общество, в лице Генерального директора **Решетова Владимира Владимировича**, действующего на основании Устава Общества,

доверяет Заместителю генерального директора по производственным вопросам **Лежнину Сергею Александровичу** (паспорт: серия 40 10, номер 173 713, выдан ТП №82 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Центральном районе гор. Санкт-Петербурга, дата выдачи 08.11.2010 года, код подразделения 780-082, зарегистрированному по адресу: г. Санкт-Петербург, гор. Сестрорецк ул. Воскова д.10 кв.4)

действовать от имени Общества, представлять интересы Общества во всех предприятиях, учреждениях, организациях (независимо от форм собственности), в том числе кредитных организациях, внебюджетных фондах, государственных органах (включая налоговые органы), муниципальных и государственных органах, а также в отношениях с физическими лицами по вопросам, связанным с деятельностью Общества; совершать сделки, в том числе подписывать Договоры с третьими лицами (юридическими и физическими), не противоречащие требованиям действующего законодательства РФ и Уставу Общества, в том числе подписывать (расторгать) трудовые Договоры, соглашения, договоры о полной индивидуальной (коллективной) материальной ответственности; подписывать налоговую отчетность (налоговые декларации, налоговые расчеты, акты сверок по налогам и сборам и другие необходимые документы; подписывать формы налоговой и статистической отчетности; распоряжаться денежными средствами Общества, подписывать финансовые, банковские документы, ценные бумаги; открывать и закрывать счета в коммерческих Банках, заключать договоры банковского сопровождения и обслуживания, подписывать доверенности на получение товарно-материальных ценностей; подписывать накладные, сопроводительные письма, акты сдачи-приемки выполненных работ, акты сверки расчетов, счета на оплату, счета-фактуры, акты-приема передачи, отчеты и иные финансовые документы; издавать приказы, указания и распоряжения, обязательные для всех работников Общества, утверждать локальные нормативные акты; подписывать конкурсные заявки (предложения), а также протоколы, пояснения и прочие документы от имени Общества как участника конкурсных (закупочных) процедур, совершать иные действия, связанные с выполнением данных поручений, в том числе с правом подписи необходимых документов.

Настоящая доверенность выдана без права передоверия.

Срок действия доверенности: Три года с даты выдачи доверенности.

Подпись лица,

получившего доверенность

/Лежнин Сергей Александрович/

удостоверяем

Генеральный директор

ООО "ТехноТерра"

/ Решетов Владимир Владимирович/